



Załącznik nr 9

Wzór umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia

UMOWA NR

zawarta w dniu r. w Lublinie pomiędzy

Katolickim Uniwersytetem Lubelskim Jana Pawła II, z siedzibą przy Al. Raławickie 14,
20-950 Lublin, zwanym dalej „Zleceniodawcą”, reprezentowanym przez

ks. prof. dr. hab. Stanisława Wilka – Rektora KUL

a

.....

Dotyczy: Projektu pn.: „Sieć bezprzewodowa i elektroniczna obsługa spraw w KUL” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej na podstawie umowy z dnia 16.07.2010 r. nr 09/09-UDA-RPLU.04.01.00-06-055/09-00-0286 o dofinansowanie Projektu w ramach Osi Priorytetowej IV Społeczeństwo Informacyjne Działanie 4.1 Społeczeństwo informacyjne Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007 – 2013

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się do wykonania w ramach ww. Projektu zadania polegającego na budowie sieci bezprzewodowej, okablowania strukturalnego, dostawie oprogramowania oraz na zarządzaniu ww. Projektem i jego obsłudze administracyjnej.
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, stanowiącą załącznik do niniejszej Umowy.

§ 2

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi w dniu jej podpisania, a jego zakończenie nastąpi do dnia r.
2. Okres realizacji przedmiotu Umowy może ulec skróceniu.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy określone zostało na kwotę brutto zł (słownie:), w tym podatek VAT zł (słownie:).
2. Przyjęte i określone w § 3 ust. 1 wynagrodzenie, jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.

§ 4

1. Odbiór zrealizowanych poszczególnych części przedmiotu Umowy będzie następował na podstawie protokołów częściowych oraz końcowego odbioru zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru oraz podpisanych przez przedstawicieli obydwu stron Umowy.
2. Protokół, o którym mowa w pkt. 1 stanowi podstawę od wystawienia faktury VAT.

§ 5

1. Faktury częściowe wystawiane będą w odstępach kwartalnych jedynie na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego protokołu częściowego odbioru prac, przy czym Wykonawca będzie je wystawiał do 15 dnia ostatniego miesiąca danego kwartału.
2. Faktury częściowe, wystawiane będą jedynie za wykonane i odebrane przez Inspektora Nadzoru etapy robót potwierdzone protokołem częściowego odbioru, przy czym etapy te powinny być zgodne z zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo finansowym.
3. Ostateczne rozliczenie za wykonane prace nastąpi w oparciu o fakturę końcową wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego.

§ 6

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy będzie płatne na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT dostarczonej wraz z protokołem, o którym mowa w § 4, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem.
2. Maksymalną liczbę faktur strony ustalają na (słownie:).
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

W związku z tym, że przedmiot niniejszej Umowy związany jest z realizacją Projektu pn. „Sieć bezprzewodowa i elektroniczna obsługa spraw w KUL” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej na podstawie umowy dofinansowanie Projektu w ramach Osi Priorytetowej IV Społeczeństwo Informacyjne Działanie 4.1 Społeczeństwo informacyjne Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007 – 2013, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania niniejszej umowy w sposób zgodny ze stosownymi przepisami i wytycznymi regulującymi finansowanie inwestycji z funduszy pochodzących z Unii Europejskiej. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne kroki wskazane przez Zamawiającego umożliwiające mu wywiązać się ze wszelkich obowiązków nałożonych przez Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego oraz wywiązać się z obowiązków nałożonych na beneficjentów programów operacyjnych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej, w tym zaleceń dotyczących sprawozdawczości, informacji i promocji inwestycji realizowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania raz na kwartał szczegółowego sprawozdania z postępu realizacji przedmiotu Umowy według wytycznych przekazanych przez Zamawiającego, przy czym sprawozdanie to będzie zawierało, co najmniej następujące elementy:
 - a. rodzaj wykonanych prac będących przedmiotem Umowy,
 - b. stopień zaawansowania rzeczowego w %,
 - c. stopień zaawansowania finansowego w %,
 - d. zwięzły opis wykonanych prac będących przedmiotem Umowy.
2. Sprawozdanie będzie przekazywane do 15 dnia ostatniego miesiąca danego kwartału.
3. W przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek niezgodności w realizacji przedmiotu Umowy z harmonogramem rzeczowo finansowym, Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania wskazanych w punkcie 1-ym sprawozdań na każde żądanie Zamawiającego i w terminie 2 dni od otrzymania żądania Zamawiającego .

§ 9

1. Zleceniodawca zastrzega wysoką jakość wykonywanych prac oraz zastosowanych wyrobów i materiałów. W przypadku uchybień w tym zakresie dopuszcza się możliwość rozwiązania Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia kadre posiadającą niezbędne umiejętności i kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie do profesjonalnego wykonania prac będących przedmiotem Umowy i zobowiązuje się do wykonania ich z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.
3. Przy wykonaniu niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów prawnych, w szczególności przepisów branżowych oraz prawa budowlanego, BHP, ppoż. i ochrony środowiska oraz zachowania szczególnej ostrożności i zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się miejscem realizacji przedmiotu Umowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń, co do możliwości przeprowadzenia na nim prac będących przedmiotem Umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek utrzymać udostępnione mu miejsce prowadzenia prac w należytym porządku, zaś po zakończeniu prac uporządkować go.
7. Wykonawca ma obowiązek chronić mienie Zleceniodawcy oraz osób trzecich znajdujące się w miejscach, na którym realizowany jest przedmiot Umowy, przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub kradzieżą.
8. Zleceniodawca jest uprawniony do kontroli jakości prac świadczonych na podstawie niniejszej Umowy i ma prawo do przeglądu technicznego i sprawdzenia poprawności wykonanej pracy. Pozytywny wynik kontroli jest podstawą do odbioru prac.

§ 10

Zleceniodawca może wstrzymać prowadzenie robót, w szczególności gdy:

- Wykonawca dostarcza niewłaściwe materiały i wyroby przeznaczone do wbudowania,
- Wykonawca kontynuuje prace niezgodnie z wcześniejszymi ustaleniami.

§ 11

1. Zleceniodawca może odstąpić od Umowy jeżeli Wykonawca nie dotrzymuje warunków określonych w Umowie oraz gdy:

- zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- nastąpi upadłość Wykonawcy,
- Wykonawca zaniechał realizacji Umowy,
- jeżeli pomimo uprzedniego jednokrotnego pisemnego zastrzeżenia ze strony Zleceniodawcy, Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z Umową lub uporczywie w sposób rażący zaniedbuje zobowiązania umowne,
- jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem prac będących przedmiotem Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie określonym w § 2 niniejszej Umowy, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od Umowy jeszcze przed upływem terminu do wykonania prac będących przedmiotem Umowy,
- Wykonawca w terminie określonym w § 2 niniejszej Umowy, nie zakończył prac będących przedmiotem niniejszej Umowy,
- z przyczyn nie zależnych od Zleceniodawcy okaże się, że przedmiot Umowy nie może zostać zrealizowany.

2. Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zleceniodawca nie dotrzymuje warunków Umowy, a w szczególności:

- a. odmawia bez uzasadnienia podpisania protokołu, o którym mowa w § 4,
- b. zawiadomi Wykonawcę, że w wyniku nie przewidzianych okoliczności przedmiot Umowy nie będzie możliwy do zrealizowania lub nie będzie mógł pokryć zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy.

3. Inspektor Nadzoru winien w przypadku odstąpienia od Umowy ustalić wartość zrealizowanych przez Wykonawcę robót. Rozliczenie robót nastąpi wg zasad określonych w § 3 oraz § 7 niniejszej Umowy.

4. Odstąpienie od Umowy winno mieć formę pisemną, pod rygorem nieważności.

§ 12

Wykonawca oświadcza, że

1. posiada uprawnienia do wykonywania określonego rodzaju działalności niezbędnej przy wykonaniu usługi polegającej na zorganizowaniu i przeprowadzeniu kampanii promocyjnej przedmiotowego projektu;
2. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie niezbędną do wykonania przedmiotu Umowy;
3. zatrudnia kadrę posiadającą niezbędne umiejętności i kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie do profesjonalnego wykonania przedmiotu Umowy;
4. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu Umowy;
5. zapoznał się z treścią „Ogłoszenia o pisemnym zapytaniu ofertowym” oraz jego Załączników i nie wnosi żadnych zastrzeżeń co do jego treści.

§ 13

Zamawiający zastrzega sobie, że nie mogą być wykonywane cesje wierzytelności, pod rygorem nieważności, bez jego zgody.

§ 14

4. Zleceniodawca zastrzega sobie, że nie mogą być zatrudniani podwykonawcy przedmiotu Umowy, bez jego wiedzy i pisemnej zgody.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo, że bez jego zgody wyrażonej w formie pisemnej nie mogą być dokonywane cesje wierzytelności przysługujących Wykonawcy lub Podwykonawcom względem Zamawiającego.

§ 15

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą Umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną w przypadku:
 - odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy,
 - zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% wartości przedmiotu Umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Zleceniodawca zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zleceniodawcy w wysokości 10% wartości niewykonanego zakresu Umowy. Zleceniodawca zapłaci Wykonawcy za wykonaną i odebraną część przedmiotu Umowy wg zasad rozliczenia robót określonych w § 3.

4. Zleceniodawca zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki w przypadku nieterminowej płatności, o której mowa w § 4.

§ 16

1. Do kontaktów z Wykonawcą w sprawach formalnych związanych z wykonaniem niniejszej Umowy Zleceniodawca upoważnia
2. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot Umowy, Wykonawca wyznacza
3. Funkcje Inspektora Nadzoru pełnić będzie
4. Do koordynacji prac w zakresie udostępniania miejsc pracy, komunikacji, składowania sprzętu i materiałów, korzystania z energii elektrycznej Zleceniodawca wyznaczy odpowiedzialne osoby z chwilą rozpoczęcia robót.

§ 17

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy, w szczególności dotyczące zmiany zakresu jej przedmiotu wymagają formy pisemnej, tj. protokołu wprowadzonych zmian lub w postaci aneksu do Umowy.

§ 18

Spory mogące wynikać na tle stosowania niniejszej Umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać najpierw w drodze polubownej, a ewentualnych dalszych roszczeń dochodzić przed właściwym miejscowo i rzeczowo sądem powszechnym dla Zamawiającego.

§ 19

W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą Umową, mają zastosowanie odpowiednie przepisy, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 20

W przypadku zaistnienia szkody przewyższającej wysokości kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 21

Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

§ 22

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

Akceptuję bez zastrzeżeń:

.....
(*podpis i pieczęć upoważnionego
przedstawiciela wykonawcy*)



HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY do umowy

Lp.	Kategoria wydatku	Wartość		Rok 2010			Rok 2011											
		netto	brutto	Kwartał IV			Kwartał I			Kwartał II			Kwartał III			Kwartał IV		
				X	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1.	Budowa sieci szkieletowej																	
2.	Budowa sieci bezprzewodowej w budynkach KUL																	
3.	Zarządzanie projektem																	
RAZEM:																		