



Nr sprawy: **AZP-240/PN-p30/046/2016-239**

Wykonawcy wg rozdzielnika
Data 24.08.2016 r.

Dotyczy postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 5 225 000 EURO prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Roboty budowlane polegające na budowie obiektów sportowych dla Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II przy ul. Konstantynów 1 w Lublinie.**

WYJAŚNIENIE ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II działając zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907., z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą” informuje, że wpłynęły zapytania od Wykonawców dotyczące zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Poniżej podajemy treść zapytań i odpowiedzi do wiadomości Wykonawców, bez ujawniania źródła pytania.

Pytanie 1

Proszę o określenie jaka jest wymagana kolorystyka: stolarki drzwiowej wewnętrznej, zewnętrznej i stolarki okiennej?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że kolor stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej należy przyjąć jako RAL 7011 lub zbliżony, pokrycie dachu i obróbki blacharskie należy również wykonać w kolorze RAL 7011 lub zbliżonym. Elewację budynku obsługi należy wykonać w następujących kolorach: podstawowy kolor RAL 7047 lub zbliżony, pas poziomy dekoracyjny frontowe i boczne RAL 7045 lub zbliżony, bonie wewnętrzne w kolorze RAL 7047 lub zbliżony, cokół w kolorze RAL 7045 lub zbliżony. Membrany powłok hal oraz ścian szczytowych należy wykonać w kolorze jasnoszarym zbliżonym do RAL 7047, rolety w halach w odcieniu ciemnoszarym zbliżonym do RAL 7045.

Pytanie 2

Proszę o wyszczególnienie, ile drzwi Dz3 należy przyjąć jako zewnętrzne, a ile jako wewnętrzne?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że drzwi Dz 3 należy przyjąć jako zewnętrzne (15 szt.) i wewnętrzne (2 szt.).

Pytanie 3

W zestawieniu wskazano, że drzwi Dz6 mają być wykonane jako zewnętrzne. Rozumiemy, że jest to omyłką i należy wycenić jako wewnętrzne.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że drzwi Dz6 są to drzwi płytowe wewnętrzne.

Pytanie 4

Dla budynku obsługi wskazano na dostawę: systemowych szafek szatniowych, ławek i wyposażenia meblowego. Elementy mają być zgodne z specyfikacją technologiczną Inwestora. Proszę o udostępnienie tej specyfikacji bądź wyłączenie ww. elementów z zakresu postępowania?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że opis funkcjonalny dla:

- **szafek szatniowych** znajduje się w specyfikacji technicznej, branża budowlana B 37.00.00, podpunkt 2.2.5 (dopuszcza się zastosowanie szafek bez ławeczki), szafki zostały opisane jako podwójne o szerokości 80 cm, możliwe jest zastosowanie szafek pojedynczych o szerokości 40 cm (ilość 41 szt. dla szafek pojedynczych lub 20 szafek podwójnych i jedna pojedyncza,



w tym jedna szafka podwójna lub dwie pojedyncze do pomieszczenia porządkowego). Zamawiający dopuszcza głębokość szafek większą niż 460 mm i o wysokości większej niż 2 000 mm;

- **ławki przeznaczone do szatni** - konstrukcja ze stalowych profili, wykończona farbą proszkową w kolorze jasnoszarym, nogi wyposażone w plastikowe podstawki, siedzisko ze sklejki o grubości min. 19 mm pokrytej szarym laminatem HPL o grubości min. 0,8 mm lub wykonane z listew drewnianych, wysokość siedziska 430 mm, szerokość siedziska 400 mm, długość siedziska zgodnie z rzutem w projekcie budowlanym (ilość 4 szt., łączna długość ok. 11 m.);

- **krzesła do poczekalni i pomieszczenia socjalnego** - konstrukcja z rurek wykonanych ze stali pokrytej fabrycznie warstwą chromu, siedzisko oraz oparcie wykonane jako jeden element z wielowarstwowej sklejki bukowej lakierowanej obustronnie na kolor jasnoszary, krzesła przystosowane do sztaplowania, (ilość 12 szt.);

- **stolik okrągły**, o średnicy 80 cm do poczekalni, konstrukcja podstawy stalowa chromowana z czterema nogami, blat z melaminy o grubości min. 25 mm w kolorze jasnoszarym; wysokość blatu ok. 72-75 cm (ilość 2 szt.);

- **krzesło biurowe z podnośnikiem gazowym**, podstawa pięcioramienna wykonana ze stali chromowanej na kółkach do twardych powierzchni, krzesło biurowe wyposażone w podłokietniki z tworzywa sztucznego, oparcie regulowane, mechanizm z bezstopniową funkcją bujania z możliwością blokowania w dowolnym miejscu, siedzisko i oparcie tapicerowane jasnoszarą tkaniną o odporności na przetarcie dla co najmniej 100 000 cykli wg Martindale'a, dla tkaniny wymagany atest trudnozapałności od zapałki i papierosa, (ilość 2 szt.);

- **stolik do pomieszczenia socjalnego kwadratowy** o wymiarach ok 80x80 cm, wysokość ok. 78-80 cm, konstrukcja wykonana z profili stalowych o przekroju kwadratowym malowanych proszkowo na kolor jasnoszary, blat wykonany z płyty meblowej o grubości min. 25 mm pokrytej jasnoszarym laminatem HPL o grubości min. 0,8 mm, nogi wyposażone w plastikowe zatyczki, (ilość 1 szt.);

- **szafa do pomieszczenia socjalnego dwudrzwiowa** o szerokości 80 cm i wysokości ok. 190 cm, jedna część przeznaczona na ubrania , druga z półkami o regulowanej wysokości, co najmniej pięć półek;

- **lady w poczekalni** wykonana z płyty meblowej o grubości min. 18 mm obustronnie laminowanej na kolor jasnoszary, blat lady o szerokości 60 cm wykonany z płyty MDF o grubości min. 30 mm pokrytej obustronnie ciemnoszarym laminatem HPL o grubości min. 0,8 mm, tylna ścianka lady wykonana z płyty meblowej o grubości min. 18 mm obustronnie laminowanej na kolor jasnoszary, półki wewnątrz lady wykonane z płyty meblowej o grubości min. 18 mm obustronnie laminowanej na kolor jasnoszary z regulacją wysokości montażu, wymiary lady zgodne z rysunkiem z projektu budowlanego (220x360 cm), wysokość 110 cm (ilość 1 kpl.).

Pytanie 5

Dla boisk wskazano na dostawę kompletnego urządzenia do kompleksowej konserwacji sztucznych nawierzchni kortów i boisk wg specyfikacji Inwestora. Proszę o udostępnienie specyfikacji bądź wyłączenie urządzenia z przedmiotu zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że urządzenie do kompleksowej konserwacji sztucznych nawierzchni kortów i boiska nie jest przedmiotem zamówienia, dostawa tego urządzenia nie będzie wymagana od Wykonawcy. Zamawiający wykreśla tym samym w/w urządzenie z opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 6

Dot. Rozdz. III pkt 11 SIWZ oraz §4 ust. 4 umowy – prosimy o potwierdzenie, że płatność za wykonanie roboty będzie odbywać się jedną fakturą wystawioną dopiero na koniec realizacji zadania po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie nie wcześniej jednak niż we wrześniu 2017 r.?



Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami SIWZ, płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi jednorazowo, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury za wykonany przedmiot umowy, nie wcześniej jednak niż we wrześniu 2017 r.

Pytanie 7

Dot. §7 ust. 1 pkt a) i c) wzoru umowy – zwracamy się z prośbą o zmianę wysokości kar umownych do poziomu 0.1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia. Kary na poziomie 0,5% wynagrodzenia umownego są w ocenie Wykonawcy nadmiernie wysokie.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, nie wyraża zgody na dokonanie zmian wysokości kar wskazanych w §7 ust. 1 pkt a) i c) wzoru umowy.

Pytanie 8

Dot. §12 ust. 1 pkt 1) i 2) wzoru umowy – z uwagi na długi termin realizacji przedmiotu umowy zwracamy się z prośbą o zmianę w/w zapisu w zakresie terminu z 5 dni na 15 dni.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów §12 ust. 1 pkt 1) i 2) wzoru umowy w następujący sposób:

„1) Wykonawca nie przystąpił do robót lub zaniechał ich realizacji, powyżej 5 dni roboczych od dnia wyznaczonego na jego realizację, co w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania robót. Stwierdzenie takiego opóźnienia zostanie dokonane na piśmie przez inspektora nadzoru;

2) Wykonawca ze swojej winy przerwał realizację przedmiotu umowy i nie podejmuje jej przez okres powyżej 15 dni roboczych”.

Ponadto Zamawiający informuje, iż dokonał zmiany nr § na 13.

Pytanie 9

Dot. §13 ust. 2 pkt 3) wzoru umowy – z uwagi na długi termin realizacji przedmiotu umowy zwracamy się z prośbą o zmianę w/w zapisu w zakresie terminu z 5 dni na 15 dni.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów §13 ust. 2 pkt 3) wzoru umowy w następujący sposób:

„Wykonawca ze swojej winy przerwał realizację przedmiotu umowy i nie podejmuje jej przez okres powyżej 15 dni roboczych”.

Ponadto Zamawiający informuje, iż dokonał zmiany nr § na 14.

Pytanie 10

Dot. §7 ust. 4 wzoru umowy – w świetle tego zapisu Zamawiający próbuje obciążyć Wykonawcę odpowiedzialnością za błędy projektowe. Wskazujemy, że Wykonawca nie jest autorem dokumentacji projektowej i jako że nie jest stroną w kwestii opracowywania dokumentacji projektowej pomiędzy Zamawiającym a projektantem – nie może ponosić żadnej odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego tytułu. Ponadto w świetle Prawa Zamówień Publicznych w przypadku zamówienia publicznego w procedurze „wybuduj” – to Zamawiający ma obowiązek opisać przedmiot zamówienia w sposób rzetelny za pomocą dokumentacji projektowej. W świetle tej procedury Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za dokumentację techniczną, której nie jest autorem ani zleceniodawcą jej wykonania. Potwierdzają to liczne wyroki KIO i Sądu Najwyższego. I tak np. w uzasadnieniu wyroku Sądu Najwyższego z dnia 27 marca 2000 roku (sygn.. akt: III CKN 629/98) z brzmienia art. 651 Kodeksu cywilnego możemy przeczytać, iż „nie sposób wyprowadzić wniosku, iż Wykonawca ma obowiązek dokonywać w każdym przypadku szczegółowego sprawdzenia dostarczonego projektu w celu wykrycia jego ewentualnych wad. Wykonawca robót budowlanych nie musi bowiem dysponować specjalistyczną wiedzą z zakresu



projektowania, musi jedynie umieć odczytać projekt i zrealizować inwestycję zgodnie z tym projektem oraz zasadami sztuki budowlanej. Obowiązek nałożony na Wykonawcę przez art. 651 Kodeksu cywilnego należy rozumieć w ten sposób, że musi on niezwłocznie zawiadomić Inwestora o niemożliwości realizacji inwestycji na podstawie otrzymanego projektu lub też o tym, że realizacja dostarczonego projektu spowoduje powstanie wad obiektu wadliwego”.

Mając na uwadze powyższe zwracamy się z prośbą o wykreślenie zapisu §7 ust. 4 wzoru umowy jako niezgodnego z obowiązującym prawem, a w związku z tym nieskutecznego.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów §7 ust. 4 wzoru umowy w następujący sposób:

„Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego, w terminie 5 dni od dnia wykrycia wady dokumentacji projektowej, o niemożliwości realizacji inwestycji na podstawie otrzymanego projektu lub też o tym, że realizacja dostarczonego projektu spowoduje powstanie wad obiektu wadliwego. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o w/w wadach dokumentacji projektowej, wyrażających się w wadach zrealizowanych robót Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wynikłe szkody”.

Pytanie 11

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z §4 ust 4 wzoru Umowy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne jednorazowo po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, oraz że Zamawiający nie przewiduje płatności pośrednich.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami SIWZ oraz umowy, płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi jednorazowo w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury za wykonany przedmiot umowy, nie wcześniej jednak niż we wrześniu 2017 r. Ponadto w celu doprecyzowania zapisów umowy Zamawiający modyfikuje zapis §4 ust. 4 wzoru umowy w następujący sposób:

„Płatność za przedmiot umowy nastąpi jednorazowo, w ciągu **30 dni o dnia od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury**, wystawionej na podstawie podpisanego protokołu odbioru bez zastrzeżeń, **nastąpi nie wcześniej jednak niż we wrześniu 2017 r.** Faktura może zostać wystawiona po podpisaniu przez obydwie Strony protokołu odbioru bez zastrzeżeń”.

Pytanie 12

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: Prosimy o potwierdzenie, że uiszczenie opłaty za wycinkę drzew w kwocie 306 421,66 zł leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że obowiązkiem Wykonawcy będzie wykonanie nasadzeń zastępczych wskazanych w projekcie zieleni oraz utrzymanie żywotności posadzonych drzew w okresie określonym w dwóch decyzjach Prezydenta Miasta Lublin (z dnia 26 lutego 2016 r. oraz z dnia 20 lipca 2016 r. – w załączeniu) tj. do 30 listopada i do 30 grudnia 2019 roku, przy czym wszystkie nasadzenia zastępcze należy wykonać w okresie do dnia 30 listopada 2016 r. Wskazane opłaty za wycinkę drzew (na podstawie decyzji z 26 lutego 2016 r. w kwocie 306 421,66 zł oraz na podstawie decyzji z dnia 20 lipca 2016 r. w kwocie 71 634,63 zł) zgodnie z zapisami w decyzjach podlegają umorzeniu w przypadku utrzymania w dobrym stanie drzew zasadzonych jako zamiennie do 30 listopada (dotyczy decyzji z dnia 20 lipca 2016 r.) i do 30 grudnia 2019 roku (dotyczy decyzji z dnia 26 lutego 2016 r.). Ewentualne opłaty będą więc uzależnione od Wykonawcy. W przypadku konieczności poniesienia opłat za wycinkę drzew z winy Wykonawcy, Zamawiający będzie dochodził jej zwrotu od Wykonawcy. Zamawiający dołącza dwie decyzje zezwalające na wycinkę drzew. Warunki wycinki i parametry drzew dla nasadzeń zamiennych są opisane w dołączonych decyzjach. Zamawiający informuje, że wszystkie nasadzenia zamiennie objęte obiema decyzjami zostały ujęte w projekcie zieleni.



Pytanie 13

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: Prosimy o informację po czyjej stronie leży wykonanie nasadzeń zastępczych?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wykonanie nasadzeń zastępczych w terminie do 30 listopada 2016 r. (dotyczy decyzji z dnia 20 lipca 2016 r.) oraz utrzymanie w dobrym stanie nasadzonych drzew do 30 grudnia 2019 r. (dotyczy decyzji z dnia 26 lutego 2016 r.) będzie leżeć po stronie Wykonawcy.

Pytanie 14

Dotyczy Branży Budowlanej: W STWiOR branży budowlanej Zamawiający określa szereg parametrów (np. wysokość, struktura, ciężar, grubość włókna, rodzaj powłoki, wypełnienie, kolor w jednym pęczku itd.). Takie sprecyzowanie przedmiotu zamówienia budzi podejrzenie wskazania na jednego producenta i łamie zasadę uczciwej konkurencji. Stwarza to sytuację niekorzystną dla Zamawiającego, gdyż sam eliminuje szeroki wachlarz wysokiej klasy traw syntetycznych a różniących się pojedynczymi parametrami (nie mającymi wpływu na ogólną jakość). W połączeniu z wydatkowaniem środków publicznych sytuacja ta jest zaprzeczeniem dobrego gospodarowania oraz respektowanie zasad Pzp. Prosimy o zmianę zapisów STWiOR i określenie wyłącznie parametrów wiodących.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że jako wymagane parametry dla trawy syntetycznej należy przyjąć:

- wysokość włókna – 12-15 mm,
- struktura włókna - monofilowe,
- ciężar włókna - minimum 7 500 dtex,
- waga włókna - minimum 1200 g/m²,
- gęstość trawy: minimum 50.000 pęczków/m²,
- ilość włókien w pęczku: minimum 6 szt.,
- grubość włókna - minimum 160 mikronów,
- ciężar całkowity - minimum 2200 g/m³,
- materiał podkładowy – polipropylen lub latex,
- powłoka - poliuretanowa,
- wypełnienie - piasek kwarcowy,
- kolor linii - biały.

Ponadto Zamawiający rezygnuje z zapisu umieszczonego w punkcie 5.2 specyfikacji technicznej B.35.00.00 „Nawierzchnia może być instalowana jedynie przez autoryzowanego wykonawcę o kwalifikacjach potwierdzonych stosownym dokumentem wystawionym przez producenta nawierzchni i dotyczącym powyższego zadania.”

Zamawiający zmienia wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków jakościowych, które zastosowana nawierzchnia ma posiadać, wskazany w punkcie 6.2 specyfikacji technicznej nr B.35.00.00:

- a) Deklaracja zgodności z normą PN-EN 15330-1:2014.
- b) Aktualny certyfikat ITF 3 lub ITF 4 dla oferowanej nawierzchni.
- c) Badania Labosport.
- d) Aktualny Atest higieniczny PZH dla trawy syntetycznej.
- e) Kartę techniczną oferowanej nawierzchni potwierdzoną przez producenta zawierającą szczegółową charakterystykę i parametry techniczne nawierzchni.
- f) Próbkę trawy syntetycznej o wymiarach 20x15 cm.



Pytanie 15

Dotyczy Branży Budowlanej: Prosimy o informację czy dostawa i montaż kabin do squash wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dostawa i montaż kabin do squasha wchodzi w zakres zamówienia. Wymagania dla kabin zostały przedstawione w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, branża budowlana B-33.00.00.

Pytanie 16

Dotyczy Branży Budowlanej: Prosimy o informację czy wyposażenie ruchome typu: szafki ubraniowe, stoliki, krzesła, itp. wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dostawa wyposażenia ruchomego typu: szafki ubraniowe, stoliki, krzesła, itp. wchodzi w zakres zamówienia. Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy podania w fakturze w odrębnej pozycji dotyczącej wartości wyposażenia ruchomego bez podziału na asortymenty. Zamawiający wymaga, aby wykaz wyposażenia wraz z wartościami stanowił załącznik do faktury.

Pytanie 17

Dotyczy Branży Budowlanej: Prosimy o informację czy dostawa sprzętu sportowego wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak to prosimy o przekazanie szczegółowego zestawienia wraz ze specyfikacją techniczną dotyczącą tych urządzeń.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dostawa i montaż osprzętu sportowego (wyposażenia boisk w słupki, tablice, bramki, kosze itp.) wchodzi w zakres zamówienia. Wyposażenie to zostało opisane w specyfikacji technicznej branży budowlanej, B-37.00.00.

Pytanie 18

Dotyczy Branży Sanitarnej: Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o system nadmuchu powłok przykrywających halę kortów tenisowych o których wspomniano w STWiOR branży budowlanej na stronie 246. Brak szczegółowych danych.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że należy wykonać system nadmuchu powłok utrzymujący stałe ciśnienie powietrza pomiędzy powłokami membran tworząc poduszkę powietrzną. Należy przyjąć system dostępny na rynku.

Pytanie 19

Dotyczy Branży Sanitarnej: Prosimy o uzupełnienie przedmiaru instalacji wod-kan i c.w.u. o pozycje zawierające izolację rurociągów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy i nie stanowią one opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien we własnym zakresie i na własne ryzyko przygotować ofertę na podstawie projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Pytanie 20

Dotyczy Branży Sanitarnej: Prosimy o korektę pozycji 39 „Kabiny natryskowej do kąpielni, narożne prostokątne z szybami: ze szkła hartowanego dla niepełnosprawnych” przedmiaru instalacji wod-kan i c.w.u. z ilości 3 kpl. Na 2 kpl.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy i nie stanowią one opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien we własnym zakresie i na własne ryzyko przygotować ofertę na podstawie projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.



Pytanie 21

Dotyczy Branży Sanitarnej: Prosimy o korektę pozycji 40 „Kabiny natryskowej do kąpeli, narożne prostokątne z szybami: ze szkła hartowanego /brodzik z tw. sztucz./” przedmiaru instalacji wod-kan i c.w.u. z ilości 9 kpl. Na 12 kpl.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy i nie stanowią one opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien we własnym zakresie i na własne ryzyko przygotować ofertę na podstawie projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Pytanie 22

Dotyczy Branży Sanitarnej: Prosimy o uzupełnienie przedmiaru instalacji wod-kan i c.w.u. o pozycję zawierającą hydrant ppoż. HP25 w ilości 1 szt oraz o dodanie instalacji do niego.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy i nie stanowią one opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien we własnym zakresie i na własne ryzyko przygotować ofertę na podstawie projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Pytanie 23

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji w zakresie wymagań dotyczących nawierzchni z trawy syntetycznej. Zamawiający opisując przedmiot Zamówienia bardzo szczegółowo kreślił wymagane parametry trawy syntetycznej, które wskazują na określony produkt, do których dostęp na rynku jest ograniczony. W ten sposób oczywisty i wbrew ustawie Prawo Zamówień Publicznych ograniczono konkurencyjność przedmiotowego postępowania. Na rynku są inne produkty spełniające najwyższe wymagania jakościowe, ale nie można ich zaoferować w tym postępowaniu ponieważ ich parametry nieznacznie różnią się od opisywanych co – *de facto* – nie ma wpływu na parametry techniczne i użytkowe. W związku z powyższym wnosimy jak poniżej:

Zamawiający nie precyzuje dokładnie gęstości trawy – jedyny parametr, który jest podany to min. 60.000 kępek/m², sugerujemy dodanie 2 dodatkowych parametrów, tj. ilości pęczków min. 30.000/m² oraz ilości włókien min. 480.000/m². Podane dane wynikają z podanej ilości 60.000 kępek/m². Jeżeli pozostawimy samą ilość min. 60.000 kępek/m² to może się okazać, że jeden Wykonawca będzie oferował trawę z gęstością 300.000 włókien/m², a inny Wykonawca będzie oferował trawę z gęstością 480.000 włókien/m². I o ile gęstość 300.000 włókien/m² dla boisk wielofunkcyjnych jest bardzo dobra, tak dla kortów tenisowych jest zbyt mała.

Wnosimy o podanie min ilości pęczków/m² w wysokości min. 30.000/m² i min ilości włókien/m² w wysokości min. 480.000/m².

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że jako wymagane parametry dla trawy syntetycznej należy przyjąć:

- wysokość włókna – 12-15 mm,
- struktura włókna - monofilowe,
- ciężar włókna - minimum 7 500 dtex,
- waga włókna - minimum 1200 g/m²,
- gęstość trawy: minimum 50.000 pęczków/m²,
- ilość włókien w pęczku: minimum 6 szt.,
- grubość włókna - minimum 160 mikronów,
- ciężar całkowity - minimum 2200 g/m³,
- materiał podkładowy – polipropylen lub latex,
- powłoka - poliuretanowa,
- wypełnienie - piasek kwarcowy,



- kolor linii - biały.

Ponadto Zamawiający rezygnuje z zapisu umieszczonego w punkcie 5.2 specyfikacji technicznej B.35.00.00 „Nawierzchnia może być instalowana jedynie przez autoryzowanego wykonawcę o kwalifikacjach potwierdzonych stosownym dokumentem wystawionym przez producenta nawierzchni i dotyczącym powyższego zadania.”

Zamawiający zmienia wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków jakościowych, które zastosowana nawierzchnia ma posiadać, wskazany w punkcie 6.2 specyfikacji technicznej nr B.35.00.00:

- a) Deklaracja zgodności z normą PN-EN 15330-1:2014.
- b) Aktualny certyfikat ITF 3 lub ITF 4 dla oferowanej nawierzchni.
- c) Badania Labosport.
- d) Aktualny Atest higieniczny PZH dla trawy syntetycznej.
- e) Kartę techniczną oferowanej nawierzchni potwierdzoną przez producenta zawierającą szczegółową charakterystykę i parametry techniczne nawierzchni.
- f) Próbkę trawy syntetycznej o wymiarach 20x15 cm.

Pytanie 24

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji w zakresie wymagań dotyczących nawierzchni z trawy syntetycznej. Zamawiający opisując przedmiot Zamówienia bardzo szczegółowo kreślił wymagane parametry trawy syntetycznej, które wskazują na określony produkt, do których dostęp na rynku jest ograniczony. W ten sposób oczywisty i wbrew ustawie Prawo Zamówień Publicznych ograniczono konkurencyjność przedmiotowego postępowania. Na rynku są inne produkty spełniające najwyższe wymagania jakościowe, ale nie można ich zaoferować w tym postępowaniu ponieważ ich parametry nieznacznie różnią się od opisywanych co – *de facto* – nie ma wpływu na parametry techniczne i użytkowe. W związku z powyższym wnosimy jak poniżej:

Prosimy o dopuszczenie podkładu lateksowego, gdyż rodzaj zastosowanego podkładu nie ma wpływu na jakość nawierzchni, podkład poliuretanowy i lateksowy są rozwiązaniami równoważnymi.

Według wytycznych Instytutu Techniki Budowlanej właściwości uznawane za kluczowe podczas identyfikacji wykładziny z traw syntetycznych są:

- wysokość włókna,
- gęstość włókien,
- masa liniowa włókna (dtex),
- grubość włókna,
- struktura włókna.

Podkład (lateksowy lub poliuretanowy) ma tylko za zadanie zabezpieczyć włókna runa przed przemieszczeniem się.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że jako wymagane parametry dla trawy syntetycznej należy przyjąć:

- wysokość włókna – 12-15 mm,
- struktura włókna - monofilowe,
- ciężar włókna - minimum 7 500 dtex,
- waga włókna - minimum 1200 g/m²,
- gęstość trawy: minimum 50.000 pęczków/m²,
- ilość włókien w pęczku: minimum 6 szt.,
- grubość włókna - minimum 160 mikronów,
- ciężar całkowity - minimum 2200 g/m³,



- materiał podkładowy – polipropylen lub latex,
- powłoka - poliuretanowa,
- wypełnienie - piasek kwarcowy,
- kolor linii - biały.

Ponadto Zamawiający rezygnuje z zapisu umieszczonego w punkcie 5.2 specyfikacji technicznej B.35.00.00 „Nawierzchnia może być instalowana jedynie przez autoryzowanego wykonawcę o kwalifikacjach potwierdzonych stosownym dokumentem wystawionym przez producenta nawierzchni i dotyczącym powyższego zadania.”

Zamawiający zmienia wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków jakościowych, które zastosowana nawierzchnia ma posiadać, wskazany w punkcie 6.2 specyfikacji technicznej nr B.35.00.00:

- a) Deklaracja zgodności z normą PN-EN 15330-1:2014.
- b) Aktualny certyfikat ITF 3 lub ITF 4 dla oferowanej nawierzchni.
- c) Badania Labosport.
- d) Aktualny Atest higieniczny PZH dla trawy syntetycznej.
- e) Kartę techniczną oferowanej nawierzchni potwierdzoną przez producenta zawierającą szczegółową charakterystykę i parametry techniczne nawierzchni.
- f) Próbkę trawy syntetycznej o wymiarach 20x15 cm.

Pytanie 25

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji w zakresie wymagań dotyczących nawierzchni z trawy syntetycznej. Zamawiający opisując przedmiot Zamówienia bardzo szczegółowo kreślił wymagane parametry trawy syntetycznej, które wskazują na określony produkt, do których dostęp na rynku jest ograniczony. W ten sposób oczywisty i wbrew ustawie Prawo Zamówień Publicznych ograniczono konkurencyjność przedmiotowego postępowania. Na rynku są inne produkty spełniające najwyższe wymagania jakościowe, ale nie można ich zaoferować w tym postępowaniu ponieważ ich parametry nieznacznie różnią się od opisywanych co – *de facto* – nie ma wpływu na parametry techniczne i użytkowe. W związku z powyższym wnosimy jak poniżej:

Prosimy o dopuszczenie innych badań poza Labosport potwierdzających parametry oferowanej trawy, które specjalizują się w badaniu traw syntetycznych. Na rynku istnieje wiele laboratoriów, które badają parametry traw syntetycznych a Zamawiający nie może żądać aby badania były przeprowadzone w jednym konkretnym laboratorium.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie 26

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji w zakresie wymagań dotyczących nawierzchni z trawy syntetycznej. Zamawiający opisując przedmiot Zamówienia bardzo szczegółowo kreślił wymagane parametry trawy syntetycznej, które wskazują na określony produkt, do których dostęp na rynku jest ograniczony. W ten sposób oczywisty i wbrew ustawie Prawo Zamówień Publicznych ograniczono konkurencyjność przedmiotowego postępowania. Na rynku są inne produkty spełniające najwyższe wymagania jakościowe, ale nie można ich zaoferować w tym postępowaniu ponieważ ich parametry nieznacznie różnią się od opisywanych co – *de facto* – nie ma wpływu na parametry techniczne i użytkowe. W związku z powyższym wnosimy jak poniżej:

Struktura włókna – monofilowe wzmocnione **min. dwoma** rdzeniami. Generalnie włókno jest wzmocnione rdzeniem lub nie. Nie ma w standardowych pojęciach włókna z podwójnym rdzeniem, potrójnym rdzeniem czy też innych określeń rdzenia. Włókno ma rdzeń lub go nie ma. Pojęcie potrójnego asymetrycznego rdzenia jest tworem sztucznym mającym na celu



ograniczenie konkurencyjności. Generalnie może być stosowane włókno z rdzeniem lub bez rdzenia, ale nie powinno być tak szczegółowo określone.

Prosimy o dopuszczenie traw syntetycznych z włóknem wzmocnionym rdzeniem.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że jako wymagane parametry dla trawy syntetycznej należy przyjąć:

- wysokość włókna – 12-15 mm,
- struktura włókna - monofilowe,
- ciężar włókna - minimum 7 500 dtex,
- waga włókna - minimum 1200 g/m²,
- gęstość trawy: minimum 50.000 pęczków/m²,
- ilość włókien w pęczku: minimum 6 szt.,
- grubość włókna - minimum 160 mikronów,
- ciężar całkowity - minimum 2200 g/m³,
- materiał podkładowy – polipropylen lub latex,
- powłoka - poliuretanowa,
- wypełnienie - piasek kwarcowy,
- kolor linii - biały.

Ponadto Zamawiający rezygnuje z zapisu umieszczonego w punkcie 5.2 specyfikacji technicznej B.35.00.00 „Nawierzchnia może być instalowana jedynie przez autoryzowanego wykonawcę o kwalifikacjach potwierdzonych stosownym dokumentem wystawionym przez producenta nawierzchni i dotyczącym powyższego zadania.”

Zamawiający zmienia wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków jakościowych, które zastosowana nawierzchnia ma posiadać, wskazany w punkcie 6.2 specyfikacji technicznej nr B.35.00.00:

- a) Deklaracja zgodności z normą PN-EN 15330-1:2014.
- b) Aktualny certyfikat ITF 3 lub ITF 4 dla oferowanej nawierzchni.
- c) Badania Labosport.
- d) Aktualny Atest higieniczny PZH dla trawy syntetycznej.
- e) Kartę techniczną oferowanej nawierzchni potwierdzoną przez producenta zawierającą szczegółową charakterystykę i parametry techniczne nawierzchni.
- f) Próbkę trawy syntetycznej o wymiarach 20x15 cm.

Pytanie 27

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji w zakresie wymagań dotyczących nawierzchni z trawy syntetycznej. Zamawiający opisując przedmiot Zamówienia bardzo szczegółowo kreślił wymagane parametry trawy syntetycznej, które wskazują na określony produkt, do których dostęp na rynku jest ograniczony. W ten sposób oczywisty i wbrew ustawie Prawo Zamówień Publicznych ograniczono konkurencyjność przedmiotowego postępowania. Na rynku są inne produkty spełniające najwyższe wymagania jakościowe, ale nie można ich zaoferować w tym postępowaniu ponieważ ich parametry nieznacznie różnią się od opisywanych co – *de facto* – nie ma wpływu na parametry techniczne i użytkowe. W związku z powyższym wnosimy jak poniżej:

Zaznaczamy, że na rynku polskim nie jest ogólnie dostępna taka trawa z certyfikatem ITF. Certyfikat ITF przyznawany jest nawierzchniom zainstalowanym na dużych obiektach tenisowych podczas imprez międzynarodowych. Wymaganie Certyfikatu ITF na budowę kortów tenisowych nie jest konieczne i nie powinno ważyć w podjęciu decyzji, co do wyboru minimalnych parametrów nawierzchni.



W celu weryfikacji parametrów oferowanej nawierzchni dostępne są n/w dokumenty:

- wynik badań innego niezależnego laboratorium potwierdzający parametry oferowanej nawierzchni,
- Atest higieniczny PZH,
- karta techniczna wydana przez producenta zawierająca szczegółową charakterystykę i parametry techniczne oferowanej trawy,
- autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawioną dla wykonawcy na realizowaną inwestycję, która jest przedmiotem niniejszego postępowania wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię,
- próbka trawy o wymiarach 20x25cm.

Wnosimy o odstąpienie od żądania certyfikatu ITF.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Wskazane wymaganie wynika z wytycznych dla nawierzchni wskazywanych w programach dotacji (np. w programie budowy hal tenisowych dostępnym na stronach Ministerstwa Sportu i Turystyki), a Zamawiający będzie się starał uzyskać dotację, co wiąże się z koniecznością spełnienia określonych wymagań.

Pytanie 28

Zamawiający opisując w rozdziale VI pkt 1) jakich dokumentów żąda w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. W ppkt 4) Zamawiający żąda przedstawienia wykazu osób uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadających uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia we wszystkich branżach, które wystąpią przy realizacji przedmiotu zamówienia, na formularzu stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ i podania informacji dotyczących kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia oraz informacji o podstawie dysponowania tymi osobami wraz z załączeniem dowodów potwierdzających posiadanie przez te osoby wskazane w wykazie niezbędnych kwalifikacji i uprawnień.

Uprzejmie informujemy, iż zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane Zamawiający może żądać zgodnie z §1.1.:

1) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami;

8) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają posiadanie takich uprawnień.

W związku z powyższym wnosimy o usunięcie zapisu dot. Załączenia dowodów potwierdzających posiadanie przez osoby wskazane w wykazie niezbędnych kwalifikacji zawodowych i uprawnień jako niezgodne z obowiązującym systemem prawnym.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów SIWZ w rozdziale VI pkt 1) ppkt 4) w następujący sposób:

„2) Wykaz wykonanych najważniejszych robót budowlanych na formularzu stanowiącym **załącznik nr 7 do SIWZ** wraz z załączeniem oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają posiadanie takich uprawnień, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia - określonych w rozdziale V ust. 1 pkt 2) SIWZ, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane”.



Pytanie 29

Wnosimy o zmianę par. 3 ust. 4 pkt 2) Wzoru umowy stanowiącego załącznik do SIWZ – poprzez wykreślenie punktu 2) w brzmieniu: „uzyskania wszelkich niezbędnych dla wykonania projektu pozwoleń, decyzji, zgłoszeń, opinii i uzgodnień”, ponieważ wykonanie projektu nie należy do przedmiotu zamówienia i powinno być obowiązkiem Projektanta.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wykreślenie wskazywanych zapisów, Zamawiający nie oczekuje od Wykonawcy uzgodnienia projektu, ale w szczególności uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Decyzja taka uzyskiwana jest na podstawie zgłoszenia zakończenia robót budowlanych do PINB, zgłoszenie to będzie obowiązkiem Wykonawcy, a Zamawiający udzieli Wykonawcy koniecznego w takim przypadku pełnomocnictwa.

Pytanie 30

Wnosimy o zmianę par. 3 ust. 9 Wzoru umowy stanowiącego załącznik do SIWZ – poprzez wykreślenie wyrażenia: „zmiany przepisów lub”. Wykonawca nie powinien odpowiadać za zdarzenia przyszłe i niemożliwe do przewidzenia na etapie składania oferty?

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów §3 ust. 9 wzoru umowy poprzez wykreślenie w/w zapisu, zapis wzoru umowy po zmianie otrzymuje następującą treść:

„Wykonawca zobowiązuje się do poprawy wykonanych prac, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej pracy przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie postępowania”.

Ponadto Zamawiający dokonuje zmiany nr ust. z 9 na 8.

Pytanie 31

Wnosimy o zmianę par. 4 ust. 11 Wzoru umowy stanowiącego załącznik do SIWZ – poprzez dodanie do zdania pierwszego następującej treści: „W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 8, Zamawiający na pisemne żądanie Wykonawcy lub Podwykonawcy (jeżeli wykaże zasadność takiej zapłaty) i z zastrzeżeniem przepisów art. 143c ust. 4 i ust. 5 ustawy Pzp, może dokonać przelewu kwoty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy na wskazane konto Podwykonawcy, który wykonał w sposób należyty umowę zawartą na realizację odpowiedniego zakresu robót objętego niniejszą Umową, pod warunkiem prawidłowego zgłoszenia Zamawiającemu Podwykonawcy w trybie niniejszej Umowy”.

Odpowiedź: Zamawiający, dokonuje modyfikacji zapisów §4 ust. 11 wzoru umowy w następujący sposób:

„W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 8, Zamawiający na pisemne żądanie Wykonawcy lub Podwykonawcy (jeżeli wykaże zasadność takiej zapłaty) i z zastrzeżeniem przepisów art. 143c ust. 4 i ust. 5 ustawy Pzp, może dokonać przelewu kwoty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy na wskazane konto Podwykonawcy, który wykonał w sposób należyty umowę zawartą na realizację odpowiedniego zakresu robót objętego niniejszą Umową, pod warunkiem prawidłowego zgłoszenia Zamawiającemu Podwykonawcy w trybie niniejszej Umowy. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie (potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy) bez odsetek. Zamawiający pomniejsza wierzytelność Wykonawcy płatności w kwocie odpowiadającej wysokości niezaspokojonych roszczeń podwykonawców”.

Pytanie 32

Wnosimy o wykreślenie ustępu 4 z par. 7 Wzoru umowy stanowiącego załącznik do SIWZ – „Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za szkodę wynikłą wskutek wad dokumentacji projektowej, wyrażającą się w wadach



zrealizowanych robót” – Wykonawca nie jest autorem dokumentacji projektowej, jak również jej wykonanie nie należy do Przedmiotu umowy, stąd nie powinien odpowiadać za jej błędy.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż modyfikuje zapisy §7 ust. 4 wzoru umowy w następujący sposób:

„Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego, w terminie 5 dni od dnia wykrycia wady dokumentacji projektowej, o niemożliwości realizacji inwestycji na podstawie otrzymanego projektu lub też o tym, że realizacja dostarczonego projektu spowoduje powstanie wad obiektu wadliwego. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o w/w wadach dokumentacji projektowej, wyrażających się w wadach zrealizowanych robót Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wynikłe szkody”.

Pytanie 33

Wnosimy o zmianę par. 11 ust. 3 Wzoru umowy stanowiącego załącznik do SIWZ – poprzez dodanie na końcu ustępu: „z zastrzeżeniem zapisów ust. 9 pkt b ppkt 1 poniżej”. Wzór umowy przewiduje w ust. 9 pkt b ppkt 1, iż w przypadku wystąpienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie. W takim przypadku powinno być możliwe podpisanie Protokołu odbioru końcowego z wadami.

Z tego samego powodu wnosimy o dopisanie zastrzeżenia: „z zastrzeżeniem zapisów ust. 9 pkt b ppkt 1” do treści par. 11 ust. 13, w przeciwnym przypadku wystąpienie wad nienadających się do usunięcia a umożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem uniemożliwi otrzymanie przez Wykonawcę wynagrodzenia za wykonanie umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu §11 ust. 3 wzoru umowy. Ponadto modyfikuje zapis §11 ust. 9 wzoru umowy w następujący sposób:

Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru i zażądać usunięcia wad w wyznaczonym terminie. Fakt usunięcia wad musi zostać stwierdzony protokołarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad, który zostanie potwierdzony przez Zamawiającego podpisanym protokołem odbioru bez zastrzeżeń;
- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczenia ustalonych kar umownych i odszkodowań lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy”.

Pytanie 34

W projekcie wykonawczym instalacji oświetlenia wewnętrznego jest opisany System monitorowania oświetlenia awaryjnego. Natomiast ani w zestawieniu materiałów w tym projekcie, ani w przedmiarze załączonym nie jest ten System wraz z centralką monitorującą RUBIC UNA MINI wymieniony. Proszę o informację czy należy go wycenić?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Wykonawca powinien w swojej ofercie wycenić dostawę, montaż i uruchomienie centralki monitorującej oświetlenie awaryjne wskazanej w projekcie. Brak tej centralki uniemożliwi kontrolę prawidłowego działania systemu oświetlenia awaryjnego.

Pytanie 35

W przedmiarze instalacji grzewczych w pozycji 1 suma poszczególnych pomieszczeń nie zgadza się z zsumowaną w tej pozycji wartością. Naszym zdaniem powinno być 104,84m², natomiast jest 95,53 m². Proszę o weryfikację i ewentualną zmianę.



Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy i nie stanowią one opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien we własnym zakresie i na własne ryzyko przygotować ofertę na podstawie projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Pytanie 36

Szczegółowość specyfikacji opraw oświetleniowych (łącznie spełnienie specyfikacji odnośnie temperatury barwowej, wymiarów, współczynnika oddawania barw, itp.) dopuszcza w praktyce tylko jednego producenta – firmę Luxiona. Przestrzeganie PZP jest więc tylko pozorne nawet jeśli Zamawiający twierdzi, że dopuszcza rozwiązania równoważne.

2.3 Oświetlenie podstawowe w budynku obsługi

W budynku obsługi zaprojektowano oświetlenie:

- Korytarzy komunikacyjnych o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx, poczekalni o wartości natężenia oświetlenia min. 200lx, pokoju socjalnego o wartości natężenia oświetlenia min. 300lx, dyżurki o wartości natężenia oświetlenia 500lx. Oświetlenie oparte na oprawach LED 3800lm, wpuszczanych w sufit podwieszany. Wymiary opraw – 600x600x10mm. Współczynnik barw [CRI] Ra=80. Temperatura barwowa – 4000K.
- Magazyn sprzętu, o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx, kabin WC o wartości natężenia oświetlenia min. 200lx. Oświetlenie oparte na oprawach LED 1486lm, wpuszczanych w sufit podwieszany. Wymiary – 185x185x90mm. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra=81. Temperatura barwowa – 4012K.
- Pomieszczenia porządkowego i przedsiionka WC z dostępem zewnętrznym, o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx, węzła ciepłego, WC, szatni, umywalni o wartości natężenia oświetlenia min. 200lx. Oświetlenie oparte na oprawach LED 3095lm, wpuszczanych w sufit podwieszany. Wymiary – 220x220x113mm. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra=82. Temperatura barwowa – 4017K.
- Boksów do squash o wartości natężenia oświetlenia min. 500lx. Oświetlenie oparte na oprawach LED 3300lm. Oprawy do montażu natropowego na suficie. Wymiary – 1210x304x88mm. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra=82. Temperatura barwowa – 3086K.

2.4 Oświetlenie podstawowe hal namiotowych z kortami do gry w tenisa

W halach namiotowych do gry w tenisa zaprojektowano oświetlenie:

- Łącznika o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx. Oświetlenie oparte na oprawach LED 4400lm, zawieszane. Wymiary opraw – 1270x130x85mm. Temperatura barwowa – 4000K. I klasa ochronności.
- Kortów tenisowych o wartości natężenia oświetlenia min. 500lx. Oświetlenie oparte na oprawach LED 5x4065lm. Oprawa do montażu nastropowej na konstrukcji sufitu/ścianie. Wymiary – 420x420x455mm. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra=94,4. Temperatura barwowa – 4906K. I klasa ochronności.

2.5. Oświetlenie podstawowe hali namiotowej z boiskiem wielofunkcyjnym

W halach namiotowych di gry w tenisa zaprojektowano oświetlenie:

- Wejścia, Oświetlenie oparte na oprawie LED 2500lm, Wymiary opraw – 203x176x85mm. Temperatura barwowa – 4000K. I klasa ochronności.
- Boiska o wartości natężenia oświetlenia min. 500lx, Oświetlenie oparte na oprawach LED 5x4065lm, Oprawa do montażu nastropowego na konstrukcji sufitu/ścianie. Wymiary – 420x420x455mm. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra = 94,4. Temperatura barwowa – 4906K. I klasa ochronności.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych na Zamawiającym ciąży obowiązek przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący zachowanie uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców.

Zgodnie z art. 29. tejsze ustawy:



2. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.

3. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy

„lub równoważne” lub inne równoznaczne wyrazy.

Zwracamy uwagę na Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 20 lipca 2012 r., sygn. KIO 1419/12, gdzie Izba stwierdziła, iż nie wszystkie, a najistotniejsze elementy winy być podstawą oceny ewentualnej równoważności oferowanego sprzętu, czy też urządzeń. Zatem nie budzi wątpliwości, iż brane pod uwagę przy ocenie równoważności mogą być tylko te parametry, które mają kluczowe znaczenie dla zachowania funkcjonalności urządzeń jako całości zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. W zakresie kwestii równoważności, funkcjonalności, czy też poziomu technicznego i użytkowego, Izba przywołuje za orzecznictwem - wyrok z dnia 16.12.2008 r., sygn. akt: KIO/UZP 1400/08, wyrok z dnia 12.08.2009 r., sygn. akt: KIO/UZP 984/09 oraz wyrok KIO z dnia 6.08.2009 r., sygn. akt: KIO/UZP 967/09 zgodnie z którym: „oferta równoważna to taka, która przedstawia produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry. Pojęcie równoważności bowiem nie może oznaczać tożsamości produktów, ponieważ przeczyłoby to istocie oferowania produktów równoważnych i czyniłoby możliwość oferowania produktów równoważnych pozorną i w praktyce niemożliwą do spełnienia. Zaś rozwiązanie równoważne nie może oznaczać, że inne zaproponowane w ramach tej równoważności urządzenie ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjętego przez projektanta, gdyż naruszałoby to zasadę równego traktowania wykonawców i uczciwej konkurencji. Dodatkowo, należy wskazać, że za orzecznictwem, iż w wobec jednoznacznego odrzucenia, jak zostało to wskazane, możliwości żądania, aby oferowany produkt równoważny posiadał wszystkie parametry urządzenia proponowanego, w sytuacji braku jednoznacznych wskazania w SIWZ jakie z parametrów są najistotniejsze dla Zamawiającego, koniecznym jest odwołanie się do przewidywanego przeznaczenia niniejszych urządzeń w ramach przedmiotowego zamówienia i roli jaką będą pełnił u Zamawiającego”(podobnie wyrok KIO z 19.03.2009 r., sygn. akt: KIO/UZP 189/09). W konsekwencji nie wszystkie, a najistotniejsze elementy winy być podstawą oceny ewentualnej równoważności oferowanego sprzętu, czy też urządzeń. W przedmiotowej sprawie należy wobec powyższego uznać, że każdorazowe odwołanie się do konkretnego urządzenia ma charakter przykładowy. W razie braku, czy też niejednoznacznego określenia cech równoważności decyduje przeznaczenie, a nie odniesienie do konkretnego urządzenia.

Jeśli Zamawiający ma odmienne zdanie - prosimy o podanie do każdej oprawy drugiego (oprócz Luxiony) referencyjnego producenta oraz typu spełniającego wymagania.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmian w opisie oświetlenia wewnętrznego obiektów sportowych w zakresie szczegółowości specyfikacji opraw oświetleniowych, zaznaczając, że na zastosowanych w projekcie oprawach dokonano wyłącznie obliczeń parametrów oświetlenia w celu potwierdzenia zapewnienia podstawowych wymagań oświetleniowych wynikających z normy PN-EN 12193 i PN-EN 12464-1. Zamawiający dokonuje również zmian w punkcie 2.1.3 STWIORB zastępując zapis „Typy opraw – zgodnie z dokumentacją projektową” na zapis „Oprawy spełniające wymagania parametrów oświetlenia określone w dokumentacji projektowej i normach PN-EN 12193 oraz PN-EN 12464-1”.

Jednocześnie Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące wartości natężenia oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach oraz rodzaju źródła światła opartego na diodach LED.

Zamawiający informuje, iż wiążące opisy w projekcie oświetlenia są następujące:

„2.3 Oświetlenie podstawowe w budynku obsługi

W budynku obsługi zaprojektowano oświetlenie:



- Korytarzy komunikacyjnych o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx, poczekalni o wartości natężenia oświetlenia min. 200lx, pokoju socjalnego o wartości natężenia oświetlenia min. 300lx, dyżurki o wartości natężenia oświetlenia min. 500lx. Oświetlenie oparte na oprawach LED, wpuszczanych w sufit podwieszany, wymiary 600x600 mm. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 80. Temperatura barwowa – od 3800K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 85 lm/W
- Magazynu sprzętu, o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx, kabin WC o wartości natężenia oświetlenia min. 200lx. Oświetlenie oparte na oprawach LED, wpuszczanych w sufit podwieszany. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 80. Temperatura barwowa – od 3800K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 110 lm/W
- Pomieszczenia porządkowego i przedsiionka WC z dostępem zewnętrznym, o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx, węzła ciepłego, WC, szatni, umywalni o wartości natężenia oświetlenia min. 200lx. Oświetlenie oparte na oprawach LED, wpuszczanych w sufit podwieszany. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 80. Temperatura barwowa – od 3800K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 110 lm/W
- Boksów do squasha o wartości natężenia oświetlenia min. 500lx. Oświetlenie oparte na oprawach LED, Oprawy do montażu nastropowego na suficie. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 80. Temperatura barwowa – od 3000K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 125 lm/W.

2.4 Oświetlenie podstawowe hal namiotowych z kortami do gry w tenisa

W halach namiotowych do gry w tenisa zaprojektowano oświetlenie:

- Łącznika o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx, Oświetlenie oparte na oprawach LED, zawieszane. Temperatura barwowa – od 3000K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 115 lm/W
- Kortów tenisowych o wartości natężenia oświetlenia min. 500lx, Oświetlenie oparte na oprawach LED, Oprawa do montażu nastropowego na konstrukcji sufitu/ścianie. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 90. Temperatura barwowa – od 4000K do 5000K. IP 65. Korpus wykonany z odlewu aluminiowego, który pełni jednocześnie rolę radiatora dla modułów ledowych. Przesłona mikropryzmatyczna z szybą hartowaną. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 130 lm/W

2.5 Oświetlenie podstawowe hali namiotowej z boiskiem wielofunkcyjnym

W hali namiotowej z boiskiem wielofunkcyjnym zaprojektowano oświetlenie:

- Wejścia, Oświetlenie oparte na oprawie LED, Temperatura barwowa – od 3000K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 125 lm/W
- Boiska o wartości natężenia oświetlenia min. 500lx, Oświetlenie oparte na oprawach LED, Oprawa do montażu nastropowego na konstrukcji sufitu/ścianie. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 90. Temperatura barwowa – od 4000K do 5000K. IP 65. Korpus wykonany z odlewu aluminiowego, który pełni jednocześnie rolę radiatora dla modułów ledowych. Przesłona mikropryzmatyczna z szybą hartowaną. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 130 lm/W”.

Ponadto Zamawiający informuje, że oprawy systemu oświetlenia awaryjnego w halach i łączniku oraz oprawy zewnętrzne powinny być przystosowane do pracy w temperaturze ujemnej do -25 stopni Celsjusza.

Pytanie 37

Proszę o informację jaki jest minimalny oczekiwany obwód drzew z zakresu Projektu Zieleni?



Odpowiedź: Zamawiający informuje, że projekt zieleni wskazuje lokalizację dla nasadzeń, a parametry nasadzanych drzew zostały wskazane w decyzjach wydanych przez Prezydenta Miasta Lublin znajdujące się w załączeniu do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie 38

Proszę o informację jaka jest minimalna oczekiwana wysokość tui z zakresu Projektu Zieleni?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że projekt zieleni wskazuje lokalizację dla nasadzeń, a parametry nasadzanych drzew zostały wskazane w decyzjach wydanych przez Prezydenta Miasta Lublin znajdujące się w załączeniu do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie 39

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: § 11 ust. 15 Czy Zamawiający potwierdza, że po podpisaniu protokołu odbioru robót zgodnie z przepisami prawa zastosowanie mają przepisy o gwarancji jakości i rękojmi za wady.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż podpisanie protokołu odbioru robót zgodnie z wymaganiami wskazanymi we wzorze umowy, skutkuje dalszym zastosowaniem przepisów dotyczących gwarancji jakości i rękojmi za wady.

Pytanie 40

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: § 11 ust. 11 Czy Zamawiający zgadza się na usunięcie zapisu.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na usunięcie zapisu § 11 ust. 11 wzoru umowy.

Pytanie 41

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: § 3 ust. 4 pkt 11 Czy Zamawiający może wskazać konkretne osoby, ich funkcje i zakres odpowiedzialności, tak aby Wykonawca mógł jednoznacznie zidentyfikować osoby/podmioty, z którymi będzie musiał współpracować.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że Wykonawca podczas realizacji zamówienia będzie współpracował w szczególności z pracownikami Działu Inwestycji, głównie z inspektorami nadzoru inwestorskiego. Inspektorzy nadzoru będą realizowali swoje uprawnienia zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa budowlanego.

Pytanie 42

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: § 3 ust. 6 Czy Zamawiający może wyjaśnić o jakie wykorzystania przedmiotu zamówienia lub jego części chodzi i o jakie naruszenie praw majątkowych.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż dokonuje modyfikacji wzoru umowy poprzez wykreślenie § 3 ust. 6 oraz poprzez dokonanie zmian nr ust.

Pytanie 43

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: §3 ust. 9 Wnioskujemy o sunięcie postanowienia. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy na podstawie przekazanej przez Zamawiającego do realizacji dokumentacji projektowej będącej załącznikiem do prawomocnego pozwolenia na budowę. Obowiązek dostosowania dokumentacji do aktualnych przepisów spoczywa na Zamawiającym i w żaden sposób nie może obciążyć Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji zapisów §3 ust. 9 wzoru umowy poprzez wykreślenie w/w zapisu, zapis wzoru umowy po zmianie otrzymuje następującą treść:

„Wykonawca zobowiązuje się do poprawy wykonanych prac, bez dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku zgłoszenia zastrzeżeń do wykonanej pracy przez wszelkie organy lub podmioty, na każdym etapie postępowania”.



Ponadto Zamawiający dokonuje zmiany nr ust. z 9 na 8.

Pytanie 44

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: § 4 ust. 2 Czy Zamawiający potwierdza, że postanowienie to dotyczy przedmiotu zamówienia opisanego zgodnie z Ustawą Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż opis przedmiotu zamówienia został opisany zgodnie z przepisami prawa, w tym ustawy Pzp. Zamawiający ponadto informuje, że wskazane postanowienie dotyczy przedmiotu zamówienia. Zamawiający informuje, że np. w wyroku z dnia 29 stycznia 2014 r., sygn. akt I ACa 821/13 Sąd Apelacyjny w Katowicach zwrócił uwagę, że „Istotą (...) wynagrodzenia ryczałtowego jest to, że przyjmujący zamówienie zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy za umówioną cenę i nie przysługuje mu prawo podwyższenia wynagrodzenia niezależnie od tego, czy w czasie zawierania umowy miał możliwość przewidzenia rozmiaru prac i wielkości ich kosztów. (...) przy ustalaniu wynagrodzenia ryczałtowego ryzyko powstania straty związanej z nieprzewidzianym wzrostem rozmiaru prac czy też wzrostem kosztów prac obciąża przyjmującego zamówienie. Wynika to zresztą wprost z art. 632 § 1 Kodeksu Cywilnego, który przewiduje, że jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Strony decydując się na wynagrodzenie ryczałtowe muszą liczyć się z jego bezwzględny i sztywnym charakterem (por. wyrok Sądu najwyższego z dnia 25 marca 2011 r. IV CSK 397/10).

Pytanie 45

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: § 5 ust. 2 Prosimy Zamawiającego o dokładne opisanie sytuacji uzasadniających wstrzymanie wykonania robót budowlanych i wyjaśnienie, co rozumie pod pojęciem „znaczących strat materialnych”, gdyż postanowienie to jest nieprecyzyjne i uniemożliwia oszacowanie przez Wykonawcę ryzyka.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie jest możliwe dokładne opisanie sytuacji uzasadniających wstrzymanie wykonania robót budowlanych, może to być przykładowo stwierdzenie przez inspektora nadzoru inwestorskiego realizacji robót niezgodnie z dokumentacją projektową, lub z użyciem materiałów budowlanych niezgodnych z projektem, czy też np. nietrzeźwość pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawcy; pod pojęciem „znaczące straty materialne” Zamawiający rozumie straty przekraczające kwotę 10 tys. zł brutto.

Pytanie 46

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: §7 ust. 4 Wnioskujemy o sunięcie postanowienia. Odpowiedzialność za dokumentację projektową ponosi projektant tej dokumentacji. Zgodnie z art. 651 KC jeżeli dostarczona przez Inwestora dokumentacja nie nadaje się do prawidłowego wykonania robót, Wykonawca winien niezwłocznie zawiadamiać o tym Inwestora a zgodnie z ugruntowanym orzecznictwem sądowym w ramach tego obowiązku nie mieści się dokonywanie szczegółowego sprawdzenia dostarczonego projektu w celu wykrycia jego ewentualnych wad.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż modyfikuje zapisy §7 ust. 4 wzoru umowy w następujący sposób:

„Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego, w terminie 5 dni od dnia wykrycia wady dokumentacji projektowej, o niemożliwości realizacji inwestycji na podstawie otrzymanego projektu lub też o tym, że realizacja dostarczonego projektu spowoduje powstanie wad obiektu wadliwego. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego o w/w wadach dokumentacji projektowej, wyrażających się w wadach zrealizowanych robót Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wynikłe szkody”.



Pytanie 47

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: § 7 ust. 10 Proponuje się usunięcie słów „aż do pełnego zaspokojenia”.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na usunięcie zapisu „aż do pełnego zaspokojenia” z § 7 ust. 10 wzoru umowy.

Pytanie 48

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: § 8 ust. 10 Wnioskujemy o sunięcie postanowienia. Wykonawca nie ma wpływu na sposób i jakość świadczonych przez innego Wykonawcę usług, a więc nie może ponosić odpowiedzialności za ich działania.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Zamówień Publicznych jest zobowiązany do udzielania zamówień np. na usługi konserwacji wentylacji i klimatyzacji po przeprowadzeniu odpowiednich przepisów tej ustawy. Wskazane zapisy wzoru umowy umożliwią Zamawiającemu zlecenie usług np. konserwacji wentylacji i klimatyzacji innemu Wykonawcy (wyłonionemu w odrębnym przetargu) niż Wykonawca robót budowlanych bez utraty gwarancji, która będzie udzielona przez Wykonawcę robót budowlanych.

Pytanie 49

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: § 7 ust. 1 pkt a+c Wnioskujemy o zmianę zapisu „opóźnienia” na „zwłokę” oraz prosimy o obniżenie zastrzeżonych kar umownych do wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, nie wyraża zgody na dokonanie zmian wysokości kar wskazanych w §7 ust. 1 pkt a) - c) wzoru umowy, a także nie wyraża zgody na modyfikację zapisu wzoru umowy z „opóźnienia” na „zwłokę”.

Pytanie 50

Dotyczy SIWZ i Wzoru Umowy: § 7 ust. 2 pkt a+e Prosimy o obniżenie zastrzeżonych kar umownych do wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, nie wyraża zgody na dokonanie zmian wysokości kar wskazanych w §7 ust. 2 pkt a) - e) wzoru umowy.

Pytanie 51

Dotyczy Branży Budowlanej: Prosimy o informację czy drzwi Dz4, Dz5, Dz6 należ wycenić jako płytowe (zgodnie z zestawieniem) czy jako drewniane (zgodnie ze STWiOR)?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, drzwi Dz4, Dz5, Dz6 należ wycenić jako płytowe wewnętrzne.

Pytanie 52

Dotyczy Branży Budowlanej: Prosimy o wskazanie na rzutach systemowych kabin sanitarnych.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że systemowe kabiny sanitarne są widoczne np. na rysunkach w projekcie budowlanym, występują one w pomieszczeniach z prysznicami i w toaletach.

Pytanie 53

Dotyczy Branży Budowlanej: Prosimy o udostępnienie projektu konstrukcji trybun w hali z boiskiem wielofunkcyjnym.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że oczekuje od Wykonawcy dostawy i montażu trybun z dostępnych na rynku gotowych elementów prefabrykowanych o parametrach określonych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych B-34.00.00.



Pytanie 54

Dotyczy Branży Elektrycznej: Szczegółowość specyfikacji opraw oświetleniowych (łącznie spełnienie specyfikacji odnośnie temperatury barwowej, wymiarów, współczynnika oddawania barw, itp.) dopuszcza w praktyce tylko jednego producenta – firmę Luxiona.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych na Zamawiającym ciąży obowiązek przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący zachowanie uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców.

Zgodnie z art. 29. tejże ustawy:

2. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.

3. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” lub inne równoznaczne wyrazy.

Zwracamy uwagę na Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 20 lipca 2012 r., sygn. KIO 1419/12, gdzie Izba stwierdziła, iż nie wszystkie, a najistotniejsze elementy winy być podstawą oceny ewentualnej równoważności oferowanego sprzętu, czy też urządzeń. Zatem nie budzi wątpliwości, iż brane pod uwagę przy ocenie równoważności mogą być tylko te parametry, które mają kluczowe znaczenie dla zachowania funkcjonalności urządzeń jako całości zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. W zakresie kwestii równoważności, funkcjonalności, czy też poziomu technicznego i użytkowego, Izba przywołuje za orzecznictwem - wyrok z dnia

16.12.2008 r., sygn. akt: KIO/UZP 1400/08, wyrok z dnia 12.08.2009 r., sygn. akt: KIO/UZP 984/09 oraz wyrok KIO z dnia 6.08.2009 r., sygn. akt: KIO/UZP 967/09 zgodnie z którym: „oferta równoważna to taka, która przedstawia produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry. Pojęcie równoważności bowiem nie może oznaczać tożsamości produktów, ponieważ przeczyłoby to istocie oferowania produktów równoważnych i czyniłoby możliwość oferowania produktów równoważnych pozorną i w praktyce niemożliwą do spełnienia. Zaś rozwiązanie równoważne nie może oznaczać, że inne zaproponowane w ramach tej równoważności urządzenie ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjętego przez projektanta, gdyż naruszałoby to zasadę równego traktowania wykonawców i uczciwej konkurencji. Dodatkowo, należy wskazać, że za orzecznictwem, iż w wobec jednoznacznego odrzucenia, jak zostało to wskazane, możliwości żądania, aby oferowany produkt równoważny posiadał wszystkie parametry urządzenia proponowanego, w sytuacji braku jednoznacznych wskazania w SIWZ jakie z parametrów są najistotniejsze dla Zamawiającego, koniecznym jest odwołanie się do przewidywanego przeznaczenia niniejszych urządzeń w ramach przedmiotowego zamówienia i roli jaką będą pełnić u Zamawiającego”. (podobnie wyrok KIO z 19.03.2009 r., sygn. akt: KIO/UZP 189/09). W konsekwencji nie wszystkie, a najistotniejsze elementy winy być podstawą oceny ewentualnej równoważności oferowanego sprzętu, czy też urządzeń. W przedmiotowej sprawie należy wobec powyższego uznać, że każdorazowe odwołanie się do konkretnego urządzenia ma charakter przykładowy. W razie braku, czy też niejednoznacznego określenia cech równoważności decyduje przeznaczenie, a nie odniesienie do konkretnego urządzenia.

Prosimy o podanie do każdej oprawy drugiego referencyjnego producenta oraz typu.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmian w opisie oświetlenia wewnętrznych obiektów sportowych w zakresie szczegółowości specyfikacji opraw oświetleniowych, zaznaczając, że na zastosowanych w projekcie oprawach dokonano wyłącznie obliczeń parametrów oświetlenia w celu potwierdzenia zapewnienia podstawowych wymagań oświetleniowych wynikających z normy PN-EN 12193 i PN-EN 12464-1. Zamawiający dokonuje również zmian w punkcie 2.1.3 STWIORB zastępując zapis „Typy opraw – zgodnie z dokumentacją projektową” na zapis „Oprawy spełniające wymagania parametrów oświetlenia określone w dokumentacji projektowej i normach PN-EN 12193 oraz PN-EN 12464-1”.



Jednocześnie Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące wartości natężenia oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach oraz rodzaju źródła światła opartego na diodach LED.

Zamawiający informuje, iż wiążące opisy w projekcie oświetlenia są następujące:

„2.3 Oświetlenie podstawowe w budynku obsługi

W budynku obsługi zaprojektowano oświetlenie:

- Korytarzy komunikacyjnych o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx, poczekalni o wartości natężenia oświetlenia min. 200lx, pokoju socjalnego o wartości natężenia oświetlenia min. 300lx, dyżurki o wartości natężenia oświetlenia min. 500lx. Oświetlenie oparte na oprawkach LED, wpuszczanych w sufit podwieszany, wymiary 600x600 mm. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 80. Temperatura barwowa – od 3800K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 85 lm/W
- Magazynu sprzętu, o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx, kabin WC o wartości natężenia oświetlenia min. 200lx. Oświetlenie oparte na oprawkach LED, wpuszczanych w sufit podwieszany. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 80. Temperatura barwowa – od 3800K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 110 lm/W
- Pomieszczenia porządkowego i przedsiionka WC z dostępem zewnętrznym, o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx, węzła ciepłego, WC, szatni, umywalni o wartości natężenia oświetlenia min. 200lx. Oświetlenie oparte na oprawkach LED, wpuszczanych w sufit podwieszany. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 80. Temperatura barwowa – od 3800K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 110 lm/W
- Boksów do squasha o wartości natężenia oświetlenia min. 500lx. Oświetlenie oparte na oprawkach LED, Oprawy do montażu nastropowego na suficie. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 80. Temperatura barwowa – od 3000K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 125 lm/W.

2.4 Oświetlenie podstawowe hal namiotowych z kortami do gry w tenisa

W halach namiotowych do gry w tenisa zaprojektowano oświetlenie:

- Łącznika o wartości natężenia oświetlenia min. 100lx, Oświetlenie oparte na oprawkach LED, zawieszane. Temperatura barwowa – od 3000K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 115 lm/W
- Kortów tenisowych o wartości natężenia oświetlenia min. 500lx, Oświetlenie oparte na oprawkach LED, Oprawa do montażu nastropowego na konstrukcji sufitu/ścianie. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 90. Temperatura barwowa – od 4000K do 5000K. IP 65. Korpus wykonany z odlewu aluminiowego, który pełni jednocześnie rolę radiatora dla modułów ledowych. Przesłona mikropryzmatyczna z szybą hartowaną. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 130 lm/W

2.5 Oświetlenie podstawowe hali namiotowej z boiskiem wielofunkcyjnym

W hali namiotowej z boiskiem wielofunkcyjnym zaprojektowano oświetlenie:

- Wejścia, Oświetlenie oparte na oprawie LED, Temperatura barwowa – od 3000K do 4200K. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 125 lm/W
- Boiska o wartości natężenia oświetlenia min. 500lx, Oświetlenie oparte na oprawkach LED, Oprawa do montażu nastropowego na konstrukcji sufitu/ścianie. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 90. Temperatura barwowa – od 4000K do 5000K. IP 65. Korpus wykonany z odlewu aluminiowego, który pełni jednocześnie rolę radiatora dla modułów ledowych. Przesłona mikropryzmatyczna z szybą hartowaną. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 130 lm/W”.

Ponadto Zamawiający informuje, że oprawy systemu oświetlenia awaryjnego w halach i łączniku oraz oprawy zewnętrzne powinny być przystosowane do pracy w temperaturze ujemnej do -25 stopni Celsjusza.



Pytanie 55

Dotyczy Branży Elektrycznej: Prosimy o udostępnienie oryginału warunków przyłączeniowych PGE.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że obiekty sportowe zostaną przyłączone do rozdzielni elektrycznej niskiego napięcia stanowiącej własność Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II. Moc przyłączeniowa jest wystarczająca do zapewnienia właściwego zasilania dla obiektów sportowych.

Pytanie 56

Dotyczy Branży Elektrycznej: W nawiązaniu do sformułowania w projekcie wykonawczym instalacji elektrycznych zewnętrznych „Zdemontowane elementy przekazać Inwestorowi” prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający ponosi koszt wywozu z terenu budowy i zagospodarowania bądź utylizacji zdemontowanych materiałów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że utylizacji na koszt Wykonawcy podlegają wszelkie odpady, natomiast materiały zdemontowane (np. istniejące lampy oświetleniowe podlegające demontażowi) nadające się do ponownego użycia należy złożyć w magazynie Zamawiającego bezpośrednio sąsiadującym z terenem budowy. Ustalenie, które materiały z demontażu będą przekazane Zamawiającemu zostanie uzgodnione na roboczo z inspektorami nadzoru inwestorskiego.

Pytanie 57

Dotyczy Branży Elektrycznej: W nawiązaniu do sformułowania w projekcie wykonawczym instalacji elektrycznych zewnętrznych „Kabel zasilający szafę sterującą unieczynnić” prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie robót jest demontaż tego kabla na całej długości? Prosimy o wskazanie na rysunku przebiegu tego kabla oraz lokalizację szafy sterującej.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje demontażu kabla zasilającego szafę sterującą istniejącego oświetlenia terenu. Nie ma potrzeby wskazywania przebiegu tego kabla. Inwestor na roboczo wskaże wykonawcy miejsce odłączenia kabla od zasilania. W lokalizacji szafy sterującej należy kabel zabezpieczyć kapturkiem termokurczliwym i tabliczką opisową lub w inny sposób ustalony na roboczo. Istniejąca szafa sterująca zlokalizowana jest w odległości ok 5m od narożnika po stronie wschodniej projektowanej hali namiotowej kortów do gry w tenisa na postumencie betonowym (przekreślona i oznaczona literą „e”).

Pytanie 58

Dotyczy Branży Elektrycznej: W nawiązaniu do sformułowania w projekcie wykonawczym instalacji elektrycznych zewnętrznych „Wszystkie słupy i fundamenty powinny być wykorzystane z demontażu” prosimy o potwierdzenie, że stan techniczny wszystkich istniejących słupów oświetleniowych jest zadowalający dla Zamawiającego i umożliwia ich ponowny montaż w nowej lokalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że stan techniczny słupów i fundamentów jest dobry i umożliwia ich ponowny montaż w nowej lokalizacji.

Pytanie 59

Dotyczy Branży Elektrycznej: Prosimy o zamieszczenie pełnej legendy do rysunku „Usytuowanie urządzeń elektrycznego zasilania obiektów sportowych na planie zagospodarowania terenu”. Na istniejącym rysunku brak jest wyjaśnienia znaczenia wszystkich odnośników z numerami.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w legendzie wyjaśniono znaczenie odnośników z numerami 1 – 7. Pozostałe odnośniki z numerami 1 – 31 (bez tła – kolor fioletowy) dotyczą lokalizacji wymienionych w tabeli rur osłonowych (lewy dolny narożnik mapy).



Pytanie 60

Dotyczy Branży Elektrycznej: Prosimy o potwierdzenie, że opłata za przyłączenie od sieci elektrycznej jest po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że wykonanie robót budowlanych nie wymaga zawarcia przez Wykonawcę umowy z PGE i poniesienia kosztów opłaty przyłączeniowej. Wykonawca będzie miał możliwość podłączenia zasilania terenu budowy z rozdzielni niskiego napięcia stanowiącej własność Zamawiającego bez opłat związanych z przyłączeniem. Wykonawca będzie ponosił jedynie koszty opłat związanych z faktycznym zużyciem energii elektrycznej pobieranej od Zamawiającego na utrzymanie terenu budowy na podstawie wskazań podlicznika energii elektrycznej oraz koszty zwiększenia mocy umownej powyżej mocy wynikającej z umowy zawartej z PGE Dystrybucja przez Zamawiającego. Zwiększenie mocy umownej zostanie uzgodnione z PGE Dystrybucja po uzyskaniu wniosku od Wykonawcy, przy czym Zamawiający będzie miał prawo refakturować Wykonawcy poniesione kary z tytułu przekroczenia mocy umownej w przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał ze zwiększonej mocy umownej nie składając Zamawiającemu odpowiedniego wniosku o zwiększenie tej mocy. Koszt zużycia energii elektrycznej (grupa taryfowa B24) oraz zwiększonej mocy umownej Wykonawca powinien ująć w cenie ofertowej. Opomiarowanie poboru energii elektrycznej będzie leżało po stronie Wykonawcy. Wykonawca powinien ująć w swojej ofercie koszty wykonania punktu poboru energii elektrycznej (rozdzielnicą budowlaną odpowiedniej wielkości z opomiarowaniem i wymaganymi zabezpieczeniami) oraz koszt wykonania podłączenia zasilania rozdzielnic z rozdzielni energetycznej niskiego napięcia stanowiącej własność Zamawiającego (koszty związane z budową kabla zasilającego o odpowiednich parametrach).

Ponadto Zamawiający dokonuje modyfikacji wzoru umowy poprzez dodanie do §3 wzoru umowy ust. 9 o następującej treści:
„Wykonawca ponosi wszelkie koszty utrzymania placu budowy, w tym koszty opłat za energię elektryczną, energię ciepłą, wodę, odprowadzanie ścieków, wywóz i utylizację zbędnych materiałów, odpadów, śmieci, urządzeń pomocniczych i tymczasowych. Wykonanie robót budowlanych nie wymaga zawarcia przez Wykonawcę umowy z PGE i poniesienia kosztów opłaty przyłączeniowej. Wykonawca będzie miał możliwość podłączenia zasilania terenu budowy z rozdzielni niskiego napięcia stanowiącej własność Zamawiającego bez opłat związanych z przyłączeniem. Wykonawca będzie ponosił jedynie koszty opłat związanych z faktycznym zużyciem energii elektrycznej pobieranej od Zamawiającego na utrzymanie terenu budowy na podstawie wskazań podlicznika energii elektrycznej oraz koszty zwiększenia mocy umownej powyżej mocy wynikającej z umowy zawartej z PGE Dystrybucja przez Zamawiającego. Zwiększenie mocy umownej zostanie uzgodnione z PGE Dystrybucja po uzyskaniu wniosku od Wykonawcy, przy czym Zamawiający będzie miał prawo refakturować Wykonawcy poniesione kary z tytułu przekroczenia mocy umownej w przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał ze zwiększonej mocy umownej nie składając Zamawiającemu odpowiedniego wniosku o zwiększenie tej mocy. . Koszt zużycia energii elektrycznej (grupa taryfowa B24) oraz zwiększonej mocy umownej Wykonawca powinien ująć w cenie ofertowej. Opomiarowanie poboru energii elektrycznej będzie leżało po stronie Wykonawcy. Wykonawca powinien ująć w swojej ofercie koszty wykonania punktu poboru energii elektrycznej (rozdzielnicą budowlaną odpowiedniej wielkości z opomiarowaniem i wymaganymi zabezpieczeniami) oraz koszt wykonania podłączenia zasilania rozdzielnic z rozdzielni energetycznej niskiego napięcia stanowiącej własność Zamawiającego (koszty związane z budową kabla zasilającego o odpowiednich parametrach)”.

Pytanie 61

Dotyczy Branży Elektrycznej: Prosimy o potwierdzenie, że zawarcie stosownych umów z PGE dotyczących dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej lub zwiększenia mocy przyłączeniowej jest po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie będzie konieczne zawieranie przez Wykonawcę umów z PGE dotyczących dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej. Wykonawca będzie ponosił koszty związane ze zużyciem energii elektrycznej na



potrzeby terenu budowy oraz koszty zwiększenia mocy umownej powyżej mocy wynikającej z umowy zawartej z PGE Dystrybucja przez Zamawiającego. Zwiększenie mocy umownej zostanie uzgodnione z PGE Dystrybucja po uzyskaniu wniosku od Wykonawcy, przy czym Zamawiający będzie miał prawo refakturować Wykonawcy poniesione kary z tytułu przekroczenia mocy umownej w przypadku, gdy Wykonawca będzie korzystał ze zwiększonej mocy umownej nie składając Zamawiającemu odpowiedniego wniosku o zwiększenie tej mocy.

Pytanie 62

Dotyczy Branży Elektrycznej: Prosimy potwierdzenie, że dokumentacja branży elektrycznej posiada wszystkie niezbędne aktualne uzgodnienia, w szczególności z PGE oraz rzeczoznawcą ppoż.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa branży elektrycznej posiada niezbędne uzgodnienia, w tym uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Pytanie 63

Dotyczy Branży Elektrycznej: Prosimy o informację, czy zakres oferty obejmuje integrację instalacji elektrycznych lub teletechnicznych projektowanej hali z istniejącymi instalacjami KUL? Jeśli tak prosimy o udostępnienie projektu istniejących instalacji, specyfikacji technicznej istniejących urządzeń mających podlegać integracji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zakres oferty obejmuje integrację instalacji monitoringu wizyjnego (rejestrator Hikvision 640Mbit/s DS-96128NI-F16). Projektowaną centralę monitorowania oprav awaryjnych należy podłączyć przewodem typu „skrętka” do wolnego portu switch-a przewidzianego projektem monitoringu wizyjnego, a następnie dostarczony przez Wykonawcę program zainstalować na istniejącej jednostce komputerowej w pomieszczeniu monitoringu Collegium Jana Pawła II, al. Raławickie 14, 20-950 Lublin i wizualizować oprawy oświetlenia awaryjnego przewidziane projektem. Zamawiający nie udostępnia danych będących własnością KUL, gdyż wszelkie informacje wymagane do integracji systemów zostały opisane w projekcie.

Pytanie 64

Dotyczy Branży Elektrycznej: Prosimy o potwierdzenie, że istniejący rejestrator wraz z urządzeniami towarzyszącymi w budynku ICBN posiada wystarczające rezerwy i parametry techniczne, aby obsłużyć projektowaną instalację CCTV.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że istniejący rejestrator Hikvision 640Mbit/s DS-96128NI-F16 wraz z urządzeniami towarzyszącymi w budynku ICBN posiada wystarczające rezerwy i parametry techniczne, aby obsłużyć projektowaną instalację CCTV.

Pytanie 65

Dotyczy Branży Elektrycznej: Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie oferty nie wchodzi roboty związane z usuwaniem kolizji kablowych. W przeciwnym razie prosimy o udostępnienie warunków usunięcia kolizji wydanych przez właściciela kabli i uzgodniony projekt wykonawczy na usunięcie kolizji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że do zakresu oferty nie wchodzi roboty związane z usuwaniem kolizji kablowych. Należy jedynie zabezpieczyć kable istniejące KUL rurami osłonowymi dwudzielnymi w miejscach skrzyżowań z projektowaną infrastrukturą zgodnie z projektami branżowymi.

Pytanie 66

Dotyczy Branży Elektrycznej: Prosimy o wskazanie hierarchii ważności dokumentacji. Czy w przypadku wystąpienia rozbieżności nadrzędnymi dokumentami są schematy, plany sytuacyjne, opisy czy przedmiary?



Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wszystkie elementy dokumentacji projektowej należy traktować jako całość opisu przedmiotu zamówienia równorzędnie. Dokumentacja projektowa jest spójna w zakresie planów, schematów i opisów. Wszystkie te elementy dokumentacji dopełniają informację o zastosowanych rozwiązaniach technicznych. Wykonawca na podstawie dokumentacji powinien przewidzieć właściwe rozwiązanie techniczne i zastosowanie odpowiednich materiałów instalacyjnych. Ponadto Zamawiający informuje, że przedmiary robót zostały zamieszczone jako materiał pomocniczy i nie stanowią one opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca powinien we własnym zakresie i na własne ryzyko przygotować ofertę na podstawie projektów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Pytanie 67

Dotyczy Branży Elektrycznej: Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego instalacji ogrzewania elektrycznego instalacji wodociągowej hydrantu.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że dokumentacja projektowa zawiera projekt instalacji ogrzewania hydrantów w części II projektu branży elektrycznej. Zawiera opis w punkcie „2.2.3 Ogrzewanie instalacji wodociągowej hydrantów”, zawiera plan instalacji na rys. 3.2 i 3.3 z oznaczeniem wypustów ogrzewania hydrantów, zawiera schematy zasilania obwodów, rys 1.3 i 1.9, zawiera tabele montażowe instalacji zasilania.

Pytanie 68

Dotyczy Branży Elektrycznej: Prosimy o potwierdzenie, że w zakres oferty nie wchodzi integracja projektowanego systemu monitoringu opraw z istniejącymi systemami.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że projektowany system monitorowania opraw awaryjnych należy zintegrować z obecnie wykonywanym systemem monitorowania opraw RUBIC w budynku Collegium Jana Pawła II.

Pytanie 69

Dla Hal Namiotowych są różnice w zestawieniu warstw posadzkowych, pomiędzy wskazanymi w

- w przegrodach poziomych P2 w projekcie,
- na przekroju
- w przedmiarze.

Proszę o jednoznaczne określenie ilości gruntu do wymiany i grubości poszczególnych warstw posadzkowych do wykonania?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w hali namiotowej grubość zbrojonej posadzki betonowej wynosi 12 cm. Zamawiający informuję, iż przedmiary nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia.

Ponadto Zamawiający celem doprecyzowania opisu przedmiotu zamówienia przedstawia poniżej następujące wyjaśnienia:

1. Zamawiający informuje, iż zdjęty humus należy odwieźć do późniejszego wykorzystania w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Teren na którym będą składowane humusy znajduje się na posesji Zamawiającego w odległości nie większej niż 1 km od terenu budowy.
2. Zamawiający informuje, iż na hali należy stosować nawiewniki wykonane z aluminium malowanego proszkowo na kolor biały.
3. Zamawiający informuje, iż w projekcie wentylacji nie ma regulatorów stałego wydatku, funkcję takich regulatorów spełniają przepustnice z siłownikami (kształtki N4 i W4 dla hali tenisowej), które muszą być sterowane z układu sterującego pracą central.



4. Zamawiający informuje, że automatyka wszystkich central ma reagować na zamknięcie każdej z przepustnic zmniejszenia wydatku.

5. Zamawiający informuje, że materiały z karczowania (poza dwoma świerkami) stanowią odpady do utylizacji przez Wykonawcę. Drewno z wycinki świerków należy przekazać Zamawiającemu (dostarczyć do stolarni Zamawiającego przylegającej do terenu budowy).

6. Zamawiający informuje, że urządzenie do konserwacji kortów tenisowych nie stanowi przedmiotu zamówienia i jego dostawa nie będzie od Wykonawcy wymagana.

7. Zamawiający wymaga dostawy i zamontowania 10 szt. suszarek kieszeniowych do suszenia rąk zasilanych z zaprojektowanych wypustów ujętych w projekcie instalacji elektrycznej. Wymagane parametry:

- Średni czas suszenia nie dłuższy niż 10 sekund,
- Rodzaj montażu: naścienny przykręcany,
- Napięcie zasilania 220-240V,
- Wymienny filtr HEPA,
- Prędkość przepływu powietrza min. 320km/h,
- Minimalna moc znamionowa z włączoną grzałką 1500W,
- Maksymalny poziom dźwięku 75dB.

8. Zamawiający wskazuje parametry dla wiaty na odpady stałe oraz dla wiaty na rowery:

WIATA NA ODPADY STAŁE

Wiaty o konstrukcji stalowej, w rzucie poziomym w kształcie prostokąta o wymiarach 2,00 x 3,50 m i wysokości 2,20 m posadowiona na 7 stopach fundamentowych w miejscu przeznaczonym na odpady stałe zgodnie z projektem zagospodarowania terenu. Dach jednospadowy pokryty blachą trapezową o nachyleniu 10 stopni w kierunku ściany tylnej. Ściana tylna i ściany boczne zakryte panelem z blachy trapezowej z prześwitem 0,20 m od nawierzchni utwardzonej oraz prześwitem 0,20 m pomiędzy panelem a połacią dachu. Ściana frontowa zamknięta panelami z blachy trapezowej oraz drzwiami dwuskrzydłowymi z siatki stalowej powlekanej PCV, skrzydła ryglowane i zamykane na kłódkę. Wiaty będzie pełnił funkcję ochrony przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych dla wydzielonego miejsca dla pojemników na odpady stałe.

WIATA NA ROWERY

Wiaty o konstrukcji stalowej, w rzucie poziomym w kształcie prostokąta o wymiarach 2,00 x 5,00 m i wysokości 2,20 m posadowiona na 7 stopach fundamentowych. Dach jednospadowy pokryty blachą trapezową o nachyleniu 10 stopni w kierunku ściany tylnej. Ściana tylna i ściany boczne zakryte panelem z blachy trapezowej z prześwitem 0,20 m od nawierzchni utwardzonej oraz prześwitem 0,20 m pomiędzy panelem a połacią dachu, ściana frontowa otwarta. Wiatę wyposażyć w stojak dla 10 rowerów wykonany ze stali nierdzewnej (przeznaczony do wszystkich typów i wielkości rowerów, także tych wyposażonych w hamulce tarczowe). Pod powierzchnią wiaty należy wykonać nawierzchnię utwardzoną z kostki betonowej z podbudową jak dla chodników dla ruchu pieszego. Wiaty będzie pełnił funkcję ochrony przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych dla parkujących rowerów. Lokalizacja wiaty zostanie uzgodniona z Wykonawcą na etapie budowy w pobliżu budynku obsługi.

ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE:

Fundamenty:

- stopy fundamentowe betonowe z betonu C16/B20, wylewane na mokro o wymiarach 0,30 x 0,30 m i głębokości 1,00 m.,
- pod stopami wykonać podsypkę piaskową.

Konstrukcja wiat:



- słupy główne i dźwigary dachowe z rur profilowych kwadratowych 60 x 60 x 3 mm. Rygle poziome i pionowe oraz płatwie z profili kwadratowych 30 x 30 x 3 mm.

- skrzydła drzwiowe z siatki stalowej powlekanej zamocowanej do drutu naciągowego Ø 4 mm.

Dach:

- pokrycie dachowe z blachy trapezowej TR18. mocowanej do płatwi za pomocą wkrętów systemowych.

Uwaga!

Wszystkie elementy konstrukcji stalowej pokryć farbą proszkową w kolorze RAL 7011, połączenia elementów konstrukcyjnych spawane spoiną 2,5 i 3 mm.

9. Zamawiający informuje, że dla oprawy Sparta LED uzna za równoważną oprawę, która będzie spełniała następujące parametry: oprawa do montażu nastropowego na konstrukcji sufitu/ścianie. Współczynnik oddawania barw [CRI] Ra nie mniejszy niż 90. Temperatura barwowa – od 4000K do 5000K. IP 65. Korpus wykonany z odlewu aluminiowego, który pełni jednocześnie rolę radiatora dla modułów ledowych. Przesłona mikropryzmatyczna z szybą hartowaną. Wskaźnik skuteczności świetlnej nie mniejszy niż 130 lm/W.

PONADTO ZAMAWIAJĄCY MODYFIKUJE TREŚCI SIWZ:

1) Zamawiający dokonuje modyfikacji wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 10 do SIWZ poprzez dodanie §12 o następującej treści:

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Celem zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, jak również z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości **5 %** wartości brutto niniejszej umowy tj.

..... **zł**

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł nie później niż w dniu podpisania umowy w formie:

.....

3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

4. Zmiana formy zabezpieczenia dokonywana jest z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

5. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia:

a) Zamawiający dokona zwrotu 70% całej wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego, że przedmiot zamówienia został wykonany prawidłowo i należyście. Potwierdzeniem takiego wykonania będzie protokół odbioru robót.

b) Zamawiający pozostałe 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi. Kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni od dnia zakończenia obowiązywania gwarancji i rękojmi.

6. Zamawiający, informuje, iż w przypadku jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w innej formie niż pieniądź, Wykonawca ma obowiązek przed upływem 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego, że przedmiot zamówienia został wykonany prawidłowo i należyście, przedstawić nowy dokument stanowiący zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości 30 % całej wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku jeżeli przedstawiony przez Wykonawcę pierwotny dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy posiada klauzulę zmniejszającą wartość lub został złożony z podziałem na dwie wartości, obowiązek ten nie ma zastosowania.



7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

8. W przypadku zabezpieczenia w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, musi ona mieć charakter samoistny, nieodwołalny, bezwarunkowy, oraz płatny na każde żądanie.

9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy i roszczeń z tytułu usunięcia wad lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz gwarancji jakości i rękojmi. Zabezpieczenie winno być wniesione na okres realizacji umowy i przewidziany okres rękojmi i gwarancji jakości.

JEDNOCZEŚNIE ZAMAWIAJĄCY DOKONUJE ZMIANY NUMERACJI § WZORU UMOWY.

2) Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SIWZ w następującym zakresie:

➤ **Rozdział XI pkt 1:**

Jest: Rozdział XI pkt 1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II; Al. Raclawickie 14, 20 – 950 Lubin;

Dział Zamówień Publicznych, Collegium Jana Pawła II, pokój nr C-223;

W terminie do dnia 30.08.2016 r. do godz. 11:00

zastępuje się następująco: Rozdział XI pkt 1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II; Al. Raclawickie 14, 20 – 950 Lubin;

Dział Zamówień Publicznych, Collegium Jana Pawła II, pokój nr C-223;

W terminie do dnia 09.09.2016 r. do godz. 11:00

➤ **Rozdział XI pkt 3:**

Jest: Rozdział XI pkt. 3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:

Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II, 20-950 Lublin, Al. Raclawickie 14,

Budynek Collegium Jana Pawła II pokój C-223;

Dnia 30.08.2016 r. do godz. 11:30

zastępuje się następująco: Rozdział XI pkt. 3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego:

Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II, 20-950 Lublin, Al. Raclawickie 14,

Budynek Collegium Jana Pawła II pokój C-223;

Dnia 09.09.2016 r. do godz. 11:30

Treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami należy odczytywać z uwzględnieniem wyżej wymienionych zmian a odmienne uregulowania zawarte w SIWZ są nieobowiązujące.

Załączniki do niniejszego dokumentu:

- 1) Załącznik nr 10 do SIWZ – wzór umowy po modyfikacji;
- 2) Decyzja Prezydenta Miasta Lublin z dnia 26 lutego 2016 r. ;
- 3) Decyzja Prezydenta Miasta Lublin z dnia 20 lipca 2016 r.

Podpisano
Prorektor ds. finansów i administracji
Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II
dr hab. Paweł Smoleń, prof. KUL