

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont mieszkania nr 8
ADRES INWESTYCJI : ul. Konstantynów 1C/8
INWESTOR : Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II
ADRES INWESTORA : Al. Raławickie 14; 20-950 Lublin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Targoński (Budowlana)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Bogdan Domurad (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 23.07.2018

Stawka roboczogodziny :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.07.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45453000-7	Mieszkanie nr 8			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (do wysokości 0,5m od podłogi - ściany pokoju i ściana przedpokoju)	m ²		8.220
d.1	0701-05	8.22	m ²	8.220	
				RAZEM	8.220
2	KNR 4-01	Wymiana cokolików o długości do 1 m w jednym miejscu z jednego rzędu płytek terakotowych o wymiarach 10x10 cm - Ściana przedpokoju.	m		2.000
d.1	0812-02	2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża - Oczyszczenie istn. podłoża pod parkiet (pokój)	m ²		11.340
d.1	0101-01	11.34	m ²	11.340	
				RAZEM	11.340
4	KNR 4-02	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowej - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.		1.000
d.1	0224-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
5	KNR 4-02	Wymiana płuczki ustępowej z zaworem pływakowym - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	kpl.		1.000
d.1	0225-01	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNNR 4	Demontaż i montaż drzwiczek rewizyjnych o wymiarach 200 x 250 mm	kpl.		1.000
d.1	0142-03	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		8.220
d.1	0803-03	8.22	m ²	8.220	
				RAZEM	8.220
8	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		8.220
d.1	0815-03	poz.7	m ²	8.220	
				RAZEM	8.220
9	KNR-W 2-02	Ułożenie posadzki z parkietu drewnianego	m ²		11.340
d.1	1122-04	11.34	m ²	11.340	
				RAZEM	11.340
10	KNR 13-23	Mechaniczne cyklinowanie posadzek	m ²		11.340
d.1	0701-03	Krotność = 2	m ²	11.340	
		11.34		RAZEM	11.340
11	KNR-W 2-02	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		11.340
d.1	1122-07	11.34	m ²	11.340	
				RAZEM	11.340
12	KNR-W 2-02	Posadzki i parkiety - cokół	m		14.500
d.1	1122-05	14.5	m	14.500	
				RAZEM	14.500
13	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		1.500
d.1	1204-08	1.5	m ²	1.500	
				RAZEM	1.500
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		18.310
d.1	1204-01	18.31	m ²	18.310	
				RAZEM	18.310
15	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (kolor)	m ²		66.960
d.1	1204-02	66.96	m ²	66.960	
				RAZEM	66.960
16	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - jednostronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m2	m ²		11.340
d.1	1209-08	11.34	m ²	11.340	
				RAZEM	11.340

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 d.1 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-07	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami 4.59	m ² m ²	RAZEM 4.590	11.340 4.590
18	KNR 4-01 d.1 1212-20 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowych - rurka c.o. 9.6	m m	RAZEM 9.600	4.590 9.600
19	KNR 4-01 d.1 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych 4.32	m m	RAZEM 4.320	9.600 4.320
20	KNR 13-23 d.1 1001-10	Zabezpieczenie podłóg folią 19.05	m ² m ²	RAZEM 19.050	4.320 19.050
21	KNR 19-01 d.1 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km 0.7	m ³ m ³	RAZEM 0.700	19.050 0.700
2 45453000-7 Pomieszczenie w piwnicy				RAZEM	0.700
22	KNNR 3 d.2 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 11.8*4.95+13.95*4.95+5	m ² m ²	RAZEM 132.463	132.463 132.463
23	KNR 9-21 d.2 0303-02	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych 5-10 m ² poprzez mycie poz.22	m ² m ²	RAZEM 132.463	132.463 132.463
24	KNNR 2 d.2 1206-02	Ułożenie na klej posadzki z wykładziny rulonowej z PVC obiektowej, wielowarstwowej - "Rekord 31", grub. 1.6mm wraz z cokołami dookoła sal poz.22	m ² m ²	RAZEM 132.463	132.463 132.463
25	KNNR-W 3 d.2 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią poz.22	m ² m ²	RAZEM 132.463	132.463 132.463
26	KNR 4-01 d.2 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 30	m ² m ²	RAZEM 30.000	132.463 30.000
27	KNNR 3 d.2 0603-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach bez osiatkowania 4.95*6*0.2	m ² m ²	RAZEM 5.940	30.000 5.940
28	KNNR 3 d.2 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni 301.228+10	m ² m ²	RAZEM 311.228	5.940 311.228
29	KNR 4-01 d.2 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 29.12	m ² m ²	RAZEM 29.120	311.228 29.120
30	KNR 4-01 d.2 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone 9.135	m ² m ²	RAZEM 9.135	29.120 9.135
31	d.2 analiza indywidualna	Wywóz i utylizacja zdemontowanej wykładziny z tworzyw sztucznych - Wykładzina o powierzchni 132,46m ² 1	kpl. kpl.	RAZEM 1.000	9.135 1.000
				RAZEM	1.000

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
1 Mieszkanie nr 8					
1 d.1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² (do wysokości 0,5m od podłogi - ściany pokoju i ściana przedpokoju)	m ²	8.220		
2 d.1	Wymiana cokolików o długości do 1 m w jednym miejscu z jednego rzędu płytek terakotowych o wymiarach 10x10 cm - Ściana przedpokoju.	m	2.000		
3 d.1	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża - Oczyszczenie istn. podłoża pod parkiet (pokój)	m ²	11.340		
4 d.1	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowej - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	szt.	1.000		
5 d.1	Wymiana płuczki ustępowej z zaworem pływakowym - obiekty służby zdrowia lub szkolnictwa wyższego	kpl.	1.000		
6 d.1	Demontaż i montaż drzwiczek rewizyjnych o wymiarach 200 x 250 mm	kpl.	1.000		
7 d.1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²	8.220		
8 d.1	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²	8.220		
9 d.1	Ułożenie posadzki z parkietu drewnianego	m ²	11.340		
10 d.1	Mechaniczne cyklinowanie posadzek Krotność = 2	m ²	11.340		
11 d.1	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²	11.340		
12 d.1	Posadzki i parkiety - cokół	m	14.500		
13 d.1	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	1.500		
14 d.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	18.310		
15 d.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (kolor)	m ²	66.960		
16 d.1	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarstwa drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - jednostronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ²	m ²	11.340		
17 d.1	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarstwa drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²	4.590		
18 d.1	Jednokrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowych - rurka c.o.	m	9.600		
19 d.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m	4.320		
20 d.1	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	19.050		
21 d.1	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km	m ³	0.700		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
2 Pomieszczenie w piwnicy					
22 d.2	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m ²	132.463		
23 d.2	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych 5-10 m ² poprzez mycie	m ²	132.463		
24 d.2	Ułożenie na klej posadzki z wykładziny rulonowej z PVC obiektywnej, wielowarstwowej - "Rekord 31", grub. 1.6mm wraz z cokołami dookoła sal	m ²	132.463		
25 d.2	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	132.463		
26 d.2	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m ²	30.000		
27 d.2	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach bez osiatkowania	m ²	5.940		
28 d.2	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni	m ²	311.228		
29 d.2	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²	29.120		
30 d.2	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m ²	9.135		
31 d.2	Wywóz i utylizacja zdemontowanej wykładziny z tworzyw sztucznych - Wykładzina o powierzchni 132,46m ²	kpl.	1.000		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT					

Słownie: