



Wykonawcy, którzy ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego

dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego – znak AZP-240/PN-p14/020/2013 p.n.: „**serwis i dostawa sprzętu przeciwpożarowego dla Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II**”

Na podstawie art. 38 ust 4 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający modyfikuje specyfikację istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

1. W Opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 w pkt 5 – Wykaz sprzętu przeciwpożarowego do wykonania przeglądu i konserwacji w poz. 5 oraz poz. 5 formularza cenowego oferty:
Gaśnica śniegowa 5x/6x zmienia się na **Gaśnica śniegowa GS5xBC**. Ilość pozostaje bez zmian.

5. WYKAZ SPRZĘTU PRZECIWPOŻAROWEGO DO WYKONANIA PRZEGLĄDU I KONSERWACJI – zmieniony zgodnie z w/w korektą

Lp	Typ urządzenia	Ilość w szt.
1	Gaśnica proszkowa 1 kg	1
2	Gaśnica proszkowa 2 kg	23
3	Gaśnica proszkowa 6 kg	367
4	Gaśnica proszkowa 12 kg	81
5	Gaśnica śniegowa GS5xBC	64
6	Gaśnica pianowa gastronomiczna GWG-2x ABF	8
7	Urządzenie gaśnicze GSE 2x	50
8	Hydrant wewnętrzny i zewnętrzny	233
9	Węże	164

2. W Opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 w pkt 6 – Wykaz sprzętu przeciwpożarowego do wykonania remontu w poz. 4 oraz poz. 13 formularza cenowego oferty:
Gaśnica śniegowa 5x/6x zmienia się na **Gaśnica śniegowa GS5xBC**. Ilość pozostaje bez zmian

6. WYKAZ SPRZĘTU PRZECIWPOŻAROWEGO DO WYKONANIA REMONTU – zmieniony zgodnie z w/w korektą

Lp	Typ urządzenia	Ilość w szt.
1	Gaśnica proszkowa 2 kg	2
2	Gaśnica proszkowa 6 kg	15
3	Gaśnica proszkowa 12 kg	2
4	Gaśnica śniegowa GS5xBC	5
5	Butle na dwutlenek węgla i inne gazy techniczne	4
6	Zbiorniki p/poż o poj.1 zbiornika 5000l	3



3. W Opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 w pkt 7 – Wykaz sprzętu przeciwpożarowego do uzupełnienia lub wymiany na nowy
- a) w poz. 7 oraz poz. 22 formularza cenowego oferty:
Wąż tłoczny H 25/15 zmienia się na **Wąż półsztywny H 25/20**. Ilość pozostaje bez zmian.
- b) w poz. 9 oraz w poz. 24 formularza cenowego oferty dopisano typ zaworu

7. WYKAZ SPRZĘTU PRZECIWPOŻAROWEGO DO UZUPEŁNIA LUB WYMIANY NA NOWY – zmieniony zgodnie z w/w korektą

Lp	Typ urządzenia	Ilość w szt.
1	Gaśnica proszkowa 6 kg GP6xABC/E	38
2	Gaśnica proszkowa 12 kg GP12xABC	1
3	Gaśnica pianowa gastronomiczna GWG-2x ABF	2
4	Wąż gaśnicy parciany DN 25/20	13
5	Prądownica DN 25	18
6	Prądownica DN 52	75
7	Wąż półsztywny H 25/20	1
8	Wąż tłoczny H 52/20	72
9	Zawór hydrantowy DN52	60

4. Zmienia się brzmienie § 7 wzoru umowy (załącznik nr 2 siwz) w następujący sposób:
- „1. Wykonawca zobowiązany jest, do przetworzenia, unieszkodliwienia i/lub magazynowania wszystkich materiałów, części, sprzętu pozostałych po wykonaniu usług w sposób zgodny z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21), a także postępowania zgodnie z Krajowym Planem Gospodarki Odpadami.
2. Wykonawca staje się wytwórcą odpadów i przejmuje od Zamawiającego wszystkie obowiązki z tego wynikające.
3. Podstawą rozliczeń i ewidencji pomiędzy posiadaczem odpadów (Zamawiającym) a wytwórcą odpadów jest protokół wykonania prac serwisowych. Wykonawca w związku z powyższym przed rozpoczęciem usług powinien uzyskać decyzję zatwierdzającą program gospodarkami odpadami niebezpiecznymi oraz złożyć informację o wytwarzanych odpadach innych niż niebezpieczne oraz sposobach gospodarowania tymi odpadami. Wytworzone odpady Wykonawca powinien przekazywać podmiotom posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbiórki, odzysku lub unieszkodliwienia określonych rodzajów odpadów – przekazanie takie powinno każdorazowo zostać potwierdzone na odpowiednim do tego dokumencie.”
- W związku z powyższym, dostosowuje się numerację kolejnych jednostek redakcyjnych do wprowadzonych zmian.

Prosimy o uwzględnienie w/w zmian i zapraszamy do składania ofert do dnia **10.06.2013r. do godz. 11:00**

W załączeniu:

wzór Formularz Cenowy Oferty – Zał. nr 8 (zmieniony stosownie do wskazanych powyżej zmian);
Opis przedmiotu zamówienia – Zał. nr 1 (zmieniony stosownie do wskazanych powyżej zmian);
Ujednolicony wzór umowy – Załącznik nr 2 (zmieniony stosownie do wskazanych powyżej zmian)

PROREKTOR
Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II
dr hab. Paweł Smoleń prof. KUL
(podpis nieczytelny)



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ze zmianami wprowadzonymi 04 06 13

Przedmiotem zamówienia jest: serwis i dostawa **sprzętu przeciwpożarowego dla Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie, Kazimierzu Dolnym, Stalowej Woli i Tomaszowie Lubelskim.**

1. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie dwóch przeglądów całego sprzętu wraz z uzupełnieniem braków, oraz konserwacji i napraw w ciągu całego okresu trwania umowy.
2. Każdy przegląd obejmuje:
 - b) przegląd techniczny sprzętu gaśniczego i kwalifikowanego zgodnie z wymogami producentów sprzętu oraz legalizację techniczną gaśnic i przeprowadzanie badań wymaganych prawem, a w szczególności warunkami określonymi przez UDT i PSP.
 - c) remont, naprawę niesprawnego sprzętu, legalizację techniczną sprzętu, przeprowadzanie badań wymaganych prawem, a w szczególności warunkami określonymi przez UDT i PSP lub jego wymianę na nowy.
 - d) legalizację butli na dwutlenek węgla i inne gazy techniczne.
 - e) próby ciśnieniowe, badanie wydajności i konserwację hydrantów
 - f) próby ciśnieniowe węży (1 raz na 5 lat) – tylko podczas pierwszego przeglądu
 - g) uzupełnienie brakującego sprzętu gaśniczego (gaśnice, środek gaśniczy, zawory hydrantowe, węże, prądownice, koce gaśnicze, znaki ewakuacyjne, znaki ochrony przeciwpożarowej, instrukcje i inne.
 - h) czyszczenie i konserwację trzech zbiorników przeciwpożarowych o pojemności 5 000l każdy
 - i) dostawy stanowiące uzupełnienie brakującego sprzętu oraz materiały konieczne do prowadzenia prac konserwacyjnych naprawczych, muszą być nowe oryginalne oraz posiadać wymagane prawem atesty i certyfikaty. Wykonawca będzie zobowiązany do przedłożenia ich Zamawiającemu na jego żądanie.
3. Pozostałe obowiązki Wykonawcy
 - a) utylizacja sprzętu gaśniczego wycofanego z eksploatacji z uwagi na ich stan techniczny, z zachowaniem obowiązującego prawa w szczególności ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013, poz.21).
 - b) utrzymanie w stałej sprawności technicznej sprzętu ppoż. objętego umową,
 - c) przyjmowanie zgłoszeń Zamawiającego o niesprawności sprzętu ppoż. przez wszystkie dni tygodnia w okresie trwania umowy,
 - d) przywrócenie pełnej sprawności sprzętu ppoż. w terminie do 7 godzin od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego,
 - e) informowanie na bieżąco przedstawiciela Zamawiającego o konieczności uzupełnienia wyposażenia w sprzęt ppoż., oznakowania itp.
 - f) ponoszenie kosztów wszystkich części zamiennych i materiałów koniecznych do bieżącej konserwacji sprzętu ppoż. objętego umową.
 - g) Z każdorazowego przeglądu, konserwacji, badań czy utylizacji podręcznego sprzętu gaśniczego Wykonawca sporządzi protokół, który musi być zaakceptowany przez Zamawiającego
 - h) Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy z należytą starannością i zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i przepisami prawa w tym: ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 oraz z 2010 r. Nr 57, poz. 353 z późn.zm.) i rozporządzenie ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 7



czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109 poz. 719 z późn.zm.).

4. Wymagania dotyczące uprawnień do prowadzenia prac konserwatorskich: przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty uprawniające jego i jego pracowników do wykonywania prac konserwatorskich i naprawczych sprzętu objętego zamówieniem t.j.:
- aktualne uprawnienia, świadectwa czy certyfikaty, atesty bądź autoryzacje uprawniające do konserwacji i/lub naprawy gaśnic wystawione/autoryzowane przez jednego z producentów gaśnic zainstalowanych u Zamawiającego (Katowickich Zakładów Wyrobów Metalowych S.A., Wytwórni Sprzętu Pożarniczego Ogniochron Andrychów, Grodkowskich Zakładów Wyrobów Metalowych S.A) lub ukończony kurs na konserwatora gaśnic w CNBOP. Dokumenty poświadczające posiadanie przez Wykonawcę autoryzacji wymienionych producentów winny być wystawione na firmę (Wykonawcę), a nie na pracowników Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do prolongaty stosownych autoryzacji na okres realizacji zamówienia, w przypadkach, gdyby ich ważność upływała wcześniej.
 - aktualne uprawnienia do konserwacji hydrantów i przeprowadzania pomiarów ciśnienia i ich wydajności.

5. WYKAZ SPRZĘTU PRZECIWPOŻAROWEGO DO WYKONANIA PRZEGLĄDU I KONSERWACJI

Lp	Typ urządzenia	Ilość w szt.
1	Gaśnica proszkowa 1 kg	1
2	Gaśnica proszkowa 2 kg	23
3	Gaśnica proszkowa 6 kg	367
4	Gaśnica proszkowa 12 kg	81
5	Gaśnica śniegowa GS5xBC	64
6	Gaśnica pianowa gastronomiczna GWG-2x ABF	8
7	Urządzenie gaśnicze GSE 2x	50
8	Hydrant wewnętrzny i zewnętrzny	233
9	Węże	164

6. WYKAZ SPRZĘTU PRZECIWPOŻAROWEGO DO WYKONANIA REMONTU

Lp	Typ urządzenia	Ilość w szt.
1	Gaśnica proszkowa 2 kg	2
2	Gaśnica proszkowa 6 kg	15
3	Gaśnica proszkowa 12 kg	2
4	Gaśnica śniegowa GS5xBC	5
5	Butle na dwutlenek węgla i inne gazy techniczne	4
6	Zbiorniki p/poż o poj.1 zbiornika 5000l	3



7. WYKAZ SPRZĘTU PRZECIWPOŻAROWEGO DO UZUPEŁNIA LUB WYMIANY NA NOWY

Lp	Typ urządzenia	Ilość w szt.
1	Gaśnica proszkowa 6 kg GP6xABC/E	38
2	Gaśnica proszkowa 12 kg GP12xABC	1
3	Gaśnica pianowa gastronomiczna GWG-2x ABF	2
4	Wąż gaśniczy parciany DN 25/20	13
5	Prądownica DN 25	18
6	Prądownica DN 52	75
7	Wąż pólshczywny H 25/20	1
8	Wąż tłoczny H 52/20	72
9	Zawór hydrantowy DN52	60

8. WYKAZ ZNAKÓW INFORMACYJNYCH DO DOSTARCZENIA

Lp	Typ urządzenia	Ilość w szt.
1	Znak 103B Kierunek ewakuacji-strzałka	406
2	Znak 104F Wyjście ewakuacyjne	65
3	Znak 105D Kierunek do wyjścia droga ewakuacyjna w dół L	55
4	Znak 106D Kierunek do wyjścia droga ewakuacyjna w dół P	51
5	Znak 107D Kierunek do wyjścia droga ewakuacyjna w górę L	38
6	Znak 108D Kierunek do wyjścia droga ewakuacyjna w górę P	39
7	Znak 109C Drzwi ewakuacyjne L	6
8	Znak 201C Hydrant wewnętrzny	67
9	Znak 202C Gaśnice	236
10	Instrukcja p.poż. ogólna JP01	140
11	Instrukcja pierwszej pomocy przedmedycznej IB13	3
12	Nie zastawiać	12
13	Główny zawór gazu	5
14	Główny zawór wody	20
15	Główny wyłącznik prądu	29
16	Wyłącznik prądu	3

Oraz inne znaki nie wymienione a niezbędne ze względu na aktualnie obowiązujące przepisy p/poż i prawa budowlanego.

Znaki ewakuacyjne i ppoż powinny być wykonane na płycie fotoluminescencyjnej i posiadać świadectwo dopuszczenia CNBOP w Józefowie

9. Terminy wykonania:

- pierwszego przeglądu wraz z naprawami i uzupełnieniami w okresie 30 dni od podpisania umowy,
- drugiego przeglądu wraz z naprawami i uzupełnieniami w czternastym miesiącu obowiązywania umowy,
- bieżące naprawy, remonty, uzupełnienia w ciągu całego okresu umownego obowiązywania umowy.

10. Zamawiający zobowiązuje się do wyczerpania 60 % wartości przedmiotu zamówienia. Wykonawcy nie będą przysługiwały roszczenia o realizację ilości większych niż 60% ich wartości umownej jeżeli potrzeby Zamawiającego w tym zakresie będą mniejsze. Zamawiający oświadcza, iż ilości asortymentowe wskazane w SIWZ są wielkościami



Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II

Dział Zamówień Publicznych

20-950 Lublin, Al. Raławickie 14

tel. +48 81 445 43 92, fax +48 81 445 41 63, e-mail: dzp@kul.pl

AZP-240/PN-p14/020/2013

strona 6 z 11

szacunkowymi, przyjętymi w celu porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający zastrzega, że ilości asortymentowe w trakcie trwania umowy mogą ulec zmianie (zmniejszeniu lub zwiększeniu) w porównaniu z ilościami określonymi w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia, pod warunkiem, że wartość przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 11 Umowy nie zostanie zwiększona.

11. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania i dostarczania przedmiotu zamówienia do siedzib Zamawiającego w Lublinie: Al. Raławickie 14, ul. Chopina 27, ul. Konstantynów 1, ul. Niecała 8, ul. Staszica 3, ul. Spokojna 1, ul. Norwida 4, ul. Zbożowa 61, ul. Gliniana 21, ul. Droga Męczenników Majdanka 70, w Kazimierzu Dolnym ul. Puławska, w Stalowej Woli: ul. Ofiar Katynia, ul. Popiełuszki i w Tomaszowie Lubelskim ul. Lwowska
12. Wykonawca udzieli Zamawiającemu następujących okresów gwarancji, liczonych od daty bezusterkowego odbioru:
 - a) na całość wykonanych usług – nie krótszy niż 12 miesięcy.
 - b) na dostawy nowego sprzętu gaśniczego – nie krótszy niż 36 miesięcy.



U M O W A NR.... (ze zmianami wprowadzonymi 04 06 13)

zawarta w dniu w Lublinie

pomiędzy **Katolickim Uniwersytetem Lubelskim Jana Pawła II w Lublinie**, Al. Raławickie 14, 20-950 Lublin, NIP: 712-016-10-05, REGON: 000514064, reprezentowanym przez

.....
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a z siedzibą:, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP, kapitał zakładowy, kapitał opłacony

reprezentowaną przez:
zwaną dalej **Wykonawcą**,

§ 1

- a. W wyniku przeprowadzonego postępowania w formie przetargu nieograniczonego nr....., Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **serwisu i dostawy sprzętu przeciwpożarowego dla budynków Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie, Kazimierzu Dolnym, Stałowej Woli i Tomaszowie Lubelskim**.
- b. Zakres przedmiotu umowy określony jest w załączniku nr 1 Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- c. Umowa obejmuje wykonanie dwóch przeglądów: pierwszego w okresie 30 dni od podpisania umowy, drugiego w czternastym miesiącu obowiązywania niniejszej umowy.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas 14 miesięcy od dnia jej podpisania.
2. Termin może ulec skróceniu w razie wyczerpania całości wartości umowy, bądź też wyczerpania 60% wartości umowy i braku zapotrzebowania ze strony Zamawiającego.
3. Termin umowy może ulec przedłużeniu w przypadku, gdy do upływu terminu jej obowiązywania nie zostanie wyczerpane 60% wartości umowy przez Zamawiającego, bądź też istnieje zapotrzebowanie na realizację 100% wartości umowy, a upłynął 14 – miesięczny termin na wykonanie umowy, o którym mowa w ust. 1. Termin może zostać wydłużony nie więcej niż na okres dodatkowych 3 miesięcy.
4. Zmiany w zakresie terminu obowiązywania umowy dokonywane będą w drodze aneksu do niniejszej umowy w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem i wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami umożliwiającymi wykonanie umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że upewnił się, co do prawidłowości i kompletności złożonej do przetargu oferty oraz zgodności wyceny ofertowej z zapisami SIWZ.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy i nie wnosi zastrzeżeń i uwag.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy oraz zapłaty wynagrodzenia na warunkach określonych w umowie.

§ 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i wysokiej jakości wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową, SIWZ, wiedzą techniczną, Polskimi Normami, aktami prawnymi oraz odpowiednimi obowiązującymi przepisami, jak również z zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego.



2. Wykonawca zapewni na własny koszt staranie w pełni wykwalifikowaną, posiadającą odpowiednie uprawnienia kadrę specjalistów do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, którymi posługuje się przy realizacji umowy, tak jak za działania i zaniechania własne.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się ponadto we własnym zakresie i na koszt własny, w ramach ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego:

1. zapewnić bezpieczeństwo i ochronę zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności związanych z realizacją umowy;
2. wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest, do przetworzenia, unieszkodliwienia i/lub magazynowania wszystkich materiałów, części, sprzętu pozostałych po wykonaniu usług w sposób zgodny z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21), a także postępowania zgodnie z Krajowym Planem Gospodarki Odpadami.
2. Wykonawca staje się wytwórcą odpadów i przejmuje od Zamawiającego wszystkie obowiązki z tego wynikające.
3. Podstawą rozliczeń i ewidencji pomiędzy posiadaczem odpadów (Zamawiającym) a wytwórcą odpadów jest protokół wykonania prac serwisowych. Wykonawca w związku z powyższym przed rozpoczęciem usług powinien uzyskać decyzję zatwierdzającą program gospodarkami odpadami niebezpiecznymi oraz złożyć informację o wytwarzanych odpadach innych niż niebezpieczne oraz sposobach gospodarowania tymi odpadami. Wytworzone odpady Wykonawca powinien przekazywać podmiotom posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie zbiórki, odzysku lub unieszkodliwienia określonych rodzajów odpadów – przekazanie takie powinno każdorazowo zostać potwierdzone na odpowiednim do tego dokumencie.”

§ 8

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej 500 000 zł na pokrycie roszczeń z tytułu ewentualnych szkód powstałych w związku z wykonywaną umową. Polisę oc zawartą na okres co najmniej 14 miesięcy Wykonawca złoży Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. W razie zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 2 Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie odpowiednio przedłużyć okres obowiązywania zawartej polisy.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto w formie: (zabezpieczenie może być wniesione we wszystkich formach, jakie dopuszcza prawo zamówień publicznych).
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z form przewidzianych w Prawie zamówień publicznych.
3. Zmiana formy zabezpieczenia musi gwarantować ciągłość zabezpieczenia.
4. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 151 Prawa zamówień publicznych. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wady wynosi 30 % wysokości zabezpieczenia.
5. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z odsetkami będzie wykorzystywane do zgodnego z umową zrealizowania dostaw i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonanie dostaw.

§ 10

1. Osobami upoważnionymi do potwierdzania pod względem formalnym i merytorycznym wykonanych usług oraz sprawowania nadzoru nad prawidłowym sposobem wykonania przedmiotu umowy i koordynowania jej wykonania ze strony Zamawiającego są:

.....



2. Osobami upoważnionymi do koordynowania wykonywania umowy ze strony Wykonawcy są:
.....
3. Ewentualna zmiana osób pełniących funkcję, o których mowa w ust. 1 i 2 nie powoduje zmiany niniejszej umowy. O zmianie ww. osób Strony będą niezwłocznie informowały się pisemnie.

§ 11

1. Odbiór przez Zamawiającego wykonanych usług następował będzie w terminach nie późniejszych niż określone w Harmonogramie, który zostanie sporządzony niezwłocznie po podpisaniu umowy, na podstawie sporządzonych i podpisanych przez Zamawiającego protokołów częściowych, których wzór stanowi załącznik do umowy.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykonany przedmiot umowy nie później niż w terminie określonym w § 2 Umowy dołączając oświadczenie, o tym, że wykonany przedmiot umowy nie posiada wad prawnych i fizycznych (technicznych), jest zgodny z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.
3. Odbiór częściowy, jak i całościowy w zakresie przedmiotu umowy następuje na podstawie sporządzonych i podpisanych przez Zamawiającego odpowiednio protokołów częściowych i protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
4. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy na podstawie protokołu końcowego odbioru nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi i prawo do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych i nie stanowi potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych.

§ 12

1. Strony zgodnie postanawiają, że całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy ustalone zostało zgodnie z ofertą Wykonawcy i wynosi brutto.....(słownie:.....)
2. Cena podana w ust 1 niniejszego paragrafu obejmuje całkowite wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy, obejmuje wszelkie koszty jakie mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności koszty:
 - a) prowadzonych podczas wykonywania przedmiotu umowy pomiarów, analiz, itp.;
 - b) ubezpieczenia, o którym mowa w § 7 ust. 1;
 - c) dojazdów do miejsca wykonywania prac;
3. Wykonawcy nie należy się wynagrodzenie za prace niewykonane z jakichkolwiek przyczyn.

§ 13

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po podpisaniu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru wykonanych prac stosownie do treści § 10 umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zapłatę wynagrodzenia częściowego proporcjonalnie po wykonaniu usług dla danego budynku i po podpisaniu przez Zamawiającego bezusterkowego protokołu odbioru częściowego tych usług.
3. Prawidłowo wystawione faktury VAT będą płatne w terminie 30 dni od ich doręczenia Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 14

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku:
 - a) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §11 umowy - za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2.
 - b) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §11 umowy - za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad;



- c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które Zamawiający nie odpowiada - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §11 umowy;
 - d) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w tym także w sytuacji częściowego odstąpienia ze skutkiem na przyszłość, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w tym za wykonywanie przedmiotu umowy za pomocą podwykonawców bez uprzedniej zgody Zamawiającego - w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §11 umowy.
2. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt a) i pkt b) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia realizacji przedmiotu umowy ani z żadnych innych zobowiązań umownych. W przypadkach określonych w ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone komukolwiek, w tym Zamawiającemu, a wynikłe z niedotrzymania warunków umowy lub nie dołożenia należytej staranności podczas wykonywania przedmiotu niniejszej umowy.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych, określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych na zasadach ogólnych w sytuacji, gdy wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 6. Niedopuszczalna jest cesja wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 15

1. Wykonawca tytułem należytego wykonania umowy, udzieli – miesięcznej gwarancji na dostawy będące przedmiotem umowy oraz niezależnie od udzielonej gwarancji ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy. Okres rękojmi i gwarancji biegnie od dnia podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru i bez zastrzeżeń.
2. W przypadku sukcesywnego wykonania usług, okresy te (gwarancji i rękojmi) liczone będą odrębnie, od terminów, w których zostaną podpisane protokoły częściowego odbioru bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
4. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za szkody spowodowane sporządzeniem błędnych lub niezupełnych instrukcji.

§ 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, w tym także prawo do częściowego odstąpienia od umowy ze skutkiem na przyszłość za zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie za usługi wykonane do chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy, z zachowaniem prawa do odszkodowania i kar umownych określonych niniejszą umową, jeżeli:
 - a) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem umowy o więcej niż dziesięć dni w stosunku do terminu określonego w § 2;
 - b) Wykonawca wykonuje umowę nienależycie, niezgodnie z umową lub z obowiązującymi przepisami, po uprzednim wezwaniu przez Zamawiającego do zaniechania naruszeń i upływu wyznaczonego terminu;
 - c) Wykonawca zleca wykonanie umowy przez podwykonawców bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności w terminie 30 dni od dowiedzenia się o zaistnieniu przyczyny wskazanej w ust. 1.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawca zobowiązany jest do:



- a) natychmiastowego wstrzymania wykonywania umowy;
 - b) sporządzenia protokołu inwentaryzacji usług w toku według stanu na dzień odstąpienia w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanych usług oraz do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane w sposób prawidłowy i wolny od wad do dnia odstąpienia, na zasadach określonych w § 10 umowy.

§ 17

1. Zmiana umowy może nastąpić za zgodą stron poprzez sporządzenie Aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w związku:
 - 1) ze zmianą organizacyjno-prawną,
 - 2) ze zmianą właściwych przepisów prawa, a tym samym koniecznością dostosowania treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
 - 3) z zaistnieniem siły wyższej;
 - 4) ze zmianą terminu obowiązywania umowy, o której mowa w §2 Umowy.

§ 18

1. Strony dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy były rozwiązywane polubownie.
2. W wypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe, spory będzie rozstrzygał sąd powszechny w Lublinie.
2. Wszelkie dopuszczalne zmiany umowy, o których mowa w jej treści, dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły lub polecenia Zamawiającego, które mają być składane Wykonawcy w czasie wykonywania niniejszej umowy i z niej wynikające będą uznane za doręczone z chwilą wręczenia ich przedstawicielowi Wykonawcy wskazanemu w § 9 ust. 2 lub na adres Wykonawcy.
4. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, protokoły Wykonawcy, które mają być składane Zamawiającemu w czasie wykonywania umowy i z niej wynikające będą uznane za doręczone z chwilą doręczenia ich na adres Zamawiającego lub przedstawicielowi Zamawiającego wskazanemu w § 9 ust. 1.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i innych właściwych przepisów.

§ 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 20

SIWZ stanowi integralną część umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA