

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:623162-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Lublin: Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym  
2020/S 250-623162**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II

Adres pocztowy: Al. Raławickie 14

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Kod pocztowy: 20-950

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Aleksandra Gadzało

E-mail: [dzp@kul.pl](mailto:dzp@kul.pl)

Tel.: +48 814454159

Faks: +48 814454163

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.kul.pl](http://www.kul.pl)

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://bip.kul.lublin.pl/16027.html>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: kościelna szkoła wyższa o pełnych prawach publicznych szkół wyższych

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Edukacja

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Roboty budowlane na potrzeby Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II z podziałem na 6 części

Numer referencyjny: AZP-240/PN-p5350/30/2020

**II.1.2) Główny kod CPV**

45214400 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane na potrzeby Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II z podziałem na 6 części:

— część 1 – roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku MDS KUL,

— część 2 – roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku domu studenckiego KUL,

— część 3 – roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku domu studenckiego KUL,

— część 4 – roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku domu studenckiego KUL,

— część 5 – roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku WMiAK KUL,

— część 6 – roboty budowlane polegające na przebudowie budynku Kolegium Jana Pawła II przy Al. Raclawickich w Lublinie obejmujące wydzielenie pożarowe parteru od I piętra i przebudowę wentylacji oddymiającej.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku MDS KUL przy ul. Konstantynów 1B w Lublinie

Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45214400 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten

45442100 Roboty malarskie

45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Lublin

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku MDS KUL przy ul. Konstantynów 1B w Lublinie, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**  
Początek: 01/07/2021  
Koniec: 25/09/2021  
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**  
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**  
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**  
Roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku domu studenckiego KUL przy ul. Konstantynów 1A w Lublinie  
Część nr: 2
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45214400 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym  
45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten  
45442100 Roboty malarskie  
45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45233140 Roboty drogowe
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL814 Lubelski  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Lublin
- II.2.4) **Opis zamówienia:**  
Roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku domu studenckiego KUL przy ul. Konstantynów 1A w Lublinie, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**  
Kryteria określone poniżej  
Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości / Waga: 40  
Cena - Waga: 60
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**  
Początek: 01/07/2021  
Koniec: 25/09/2021  
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**  
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku domu studenckiego KUL przy ul. Niecałej 8 w Lublinie  
Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45214400 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym  
45233140 Roboty drogowe  
45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten  
45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45442100 Roboty malarskie  
45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL814 Lubelski  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Lublin

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku domu studenckiego KUL przy ul. Niecałej 8 w Lublinie, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej  
Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości / Waga: 40  
Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/07/2021  
Koniec: 25/09/2021  
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku domu studenckiego KUL przy ul. Ofiar Katynia 6 w Stalowej Woli

Część nr: 4

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45214400 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

45233140 Roboty drogowe

45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten

45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania

45442100 Roboty malarskie

45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Stalowa Wola

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku domu studenckiego KUL przy ul. Ofiar Katynia 6 w Stalowej Woli, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/07/2021

Koniec: 25/09/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku WMiAK KUL przy ul. Konstantynów 1H w Lublinie

Część nr: 5

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45214400 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym  
45233140 Roboty drogowe  
45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten  
45442100 Roboty malarskie  
45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL814 Lubelski  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Lublin

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Roboty budowlane polegające na dostosowaniu do obowiązujących przepisów p.poż. budynku WMiAK KUL przy ul. Konstantynów 1H w Lublinie, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej  
Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości / Waga: 40  
Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/03/2021  
Koniec: 30/11/2021  
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Roboty budowlane polegające na przebudowie budynku Kolegium Jana Pawła II przy Al. Racławickich w Lublinie obejmujące wydzielenie pożarowe parteru od I piętra i przebudowę wentylacji oddymiającej  
Część nr: 6

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

44221000 Okna, drzwi i podobne elementy  
45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45214400 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym  
45233140 Roboty drogowe  
45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten

45442100 Roboty malarskie  
45331210 Instalowanie wentylacji

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL814 Lubelski  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Lublin

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Roboty budowlane polegające na przebudowie budynku Kolegium Jana Pawła II przy Al. Raclawickich w Lublinie obejmujące wydzielenie pożarowe parteru od I piętra i przebudowę wentylacji oddymiającej, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej  
Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości / Waga: 40  
Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 01/03/2021  
Koniec: 30/11/2021  
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy Pzp.

2. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy, na podstawie okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt 1 oraz pkt 8 ustawy Pzp.

3. Wykaz oświadczeń składanych przez Wykonawcę wraz z ofertą w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:

1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, stanowiące wstępne potwierdzenie, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12–22 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy oraz, że

spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale V SIWZ. Wykonawca składa powyższe oświadczenie w formie jednolitego dokumentu zamówienia JEDZ.

2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania z art. 25 ust. 1 i ust. 5 ustawy Pzp:

a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;

b) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp – wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

c) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

d) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

W przypadku spółek cywilnych zaświadczenie z Urzędu Skarbowego oraz z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego Wykonawca składa zarówno na spółkę, jak i na każdego ze współników;

e) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłaty tych należności (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 10 do SIWZ);

f) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 11 do SIWZ);

g) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1170) (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 12 do SIWZ).

### III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie określa warunków w tym zakresie.

### III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

I. Zamawiający określa minimalne warunki w tym zakresie, tj.:

1. doświadczenia Wykonawcy (dotyczy części 1–6):

Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami



sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną\* w zakresie robót budowlanych związanych z budową, przebudową lub remontem budynków użyteczności publicznej, o wartości:

- w części 1 – nie mniejszej niż 350 000,00 PLN (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100) brutto łącznie,
- w części 2 – nie mniejszej niż 450 000,00 PLN (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100) brutto łącznie,
- w części 3 – nie mniejszej niż 450 000,00 PLN (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100) brutto łącznie,
- w części 4 – nie mniejszej niż 750 000,00 PLN (słownie: siedemset pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100) brutto łącznie,
- w części 5 – nie mniejszej niż 450 000,00 PLN (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy zł 00/100) brutto łącznie,
- w części 6 – nie mniejszej niż 1 800 000,00 PLN (słownie: jeden milion osiemset tysięcy zł 00/100) brutto łącznie.

\*Przez wartość jednej roboty budowlanej Zamawiający rozumie łączną wartość wykonywanych robót budowlanych w ramach jednej umowy;

2. potencjału kadrowego Wykonawcy (dotyczy części 1–6):

Wykonawca w celu spełnienia warunku udziału w zakresie części 1, 2, 3, 4, 5, 6, winien wykazać, że dysponuje odpowiednim pod względem kwalifikacyjnym potencjałem kadrowym, zdolnym do realizacji zamówienia, który uczestniczyć będzie w realizacji zamówienia, w tym:

- jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz co najmniej 8-letnie doświadczenie zawodowe w sprawowaniu tej funkcji,
- jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót elektrycznych, posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w branży elektrycznej, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz co najmniej 4-letnie doświadczenie zawodowe w sprawowaniu tej funkcji,
- jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót sanitarnych posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz co najmniej 4 letnie doświadczenie zawodowe w sprawowaniu tej funkcji.

II. Dodatkowe uwagi do warunku zdolności technicznych lub zawodowych

1) W przypadku podania kwot w walutach obcych Zamawiający dokona ich przeliczenia według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie opublikuje informacji o średnim kursie walut, Zamawiający dokona odpowiednich przeliczeń wg średniego kursu, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. informacje.

2) Kierownik robót powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 1333) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j. Dz.U z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

II. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca na wezwanie składa:

a) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ);

b) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (wzór stanowi Załącznik nr 9 do SIWZ), w szczególności informacji o tym czy roboty zostały z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Jeżeli Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu:

a) zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu JEDZ;

b) przedkłada zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia (propozycja treści zobowiązania została zamieszczona w załączniku nr 15 do SIWZ).

### III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

#### III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

1. Wszelkie informacje dotyczące treści umowy związane z realizacją zamówienia publicznego i warunki, na jakich Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, zostały zawarte we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik nr 16 do SIWZ.

2. Dopuszczalne zmiany umowy zostały wskazane w jej wzorze stanowiącym Załącznik nr 16 do SIWZ.

#### III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

## **Sekcja IV: Procedura**

### IV.1) **Opis**

#### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

#### IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

#### IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

### IV.2) **Informacje administracyjne**

#### IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 26/01/2021

Czas lokalny: 11:00

#### IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

#### IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 60 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 26/01/2021

Czas lokalny: 12:00

Miejsce:

Miejsce otwarcia ofert: Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II, Al. Raclawickie 14, 20-950 Lublin, Dział Zamówień Publicznych i Zakupów, Collegium Jana Pawła II, pokój nr C-223.

Otwarcie ofert następuje poprzez miniPortal i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1) wypełniony formularz „Oferta Wykonawcy” sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ, zawierający w szczególności: łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie okresu gwarancji, warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzonych podwykonawcy – w formie oryginału dokumentu elektronicznego;
- 2) oświadczenie wskazane w rozdziale VII ust. 1 niniejszej SIWZ w formie oryginału dokumentu elektronicznego;
- 3) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w niniejszym postępowaniu, w przypadku, gdy dokumenty składające się na ofertę nie będą podpisywane przez osobę lub osoby wskazane, jako osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy w rejestrze sądowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy. Z pełnomocnictwa musi jednoznacznie wynikać, do jakich czynności prawnych dana osoba lub osoby zostały umocowane. Pełnomocnictwo należy złożyć w formie oryginału lub notarialnie uwierzytelnionego odpisu, opatrzonego bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu;
- 4) wadium (dla wadium wniesionego w formie innej niż w pieniądzu, w formie oryginału w postaci dokumentu elektronicznego);
- 5) zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – jeżeli Wykonawca będzie korzystał z takich zasobów – w formie oryginału dokumentu elektronicznego.

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców:

- 1) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa JEDZ w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia oraz pełnomocnictwo;
- 2) formularz ofertowy składany jest przez pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3. Wykonawca zagraniczny (mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej), zamiast dokumentów wskazanych w rozdziale VII ust. 2 pkt 1 ppkt a, c i d niniejszej SIWZ, składa

następujące dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że:

- a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587800

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Środki te określone są w dziale VI ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy Pzp zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w

terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.

8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

9. Do odwołań stosuje się przepisy art. 180–198 ustawy Pzp.

10. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Do skargi stosuje się przepisy art. 198a–198g ustawy Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

18/12/2020