

Lublin, dn. 11.10.2018 r.

Nr sprawy AZP-240/PN-p30/062/2018-594

**Wykonawcy wg rozdzielnika**

**INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 5 458 000 EURO prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**Roboty budowlane polegające na remoncie mieszkań przy ul. Chopina 29 w Lublinie**

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 7 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II zawiadamia o:

**1. UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Przedmiotowe postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp.

Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**UZASADNIENIE**

Zamawiający po dokonaniu czynności otwarcia ofert w dn. 08.10.2018 r. powziął informację, że opis przedmiotu zamówienia został opracowany nie uwzględniając precyzyjnie wszystkich zaplanowanych prac remontowych, jakie mają zostać wykonane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W związku z tym Wykonawcy biorący udział w prowadzonym postępowaniu wpisując w formularzu Oferta Wykonawcy cenę ofertową brutto nie mieli możliwości na etapie składania ofert prawidłowo oszacować całego zakresu prac jakie mają zostać wykonane w remontowanych mieszkaniach i odpowiednio skalkulować ceny ofertowej. Ponadto Zamawiający konstruując zapisy SIWZ nie zamieścił precyzyjnych zapisów dotyczących określenia charakteru remontowanych pomieszczeń zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 1999 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) (Dz. U. nr 112, poz. 1316 z późn. zmianami) co mogło spowodować niejasność dotyczącą zastosowania przez Wykonawców prawidłowej stawki podatku VAT. Opis przedmiotu zamówienia jest elementem istotnym, warunkującym złożenie prawidłowej, niepodlegającej odrzuceniu oferty przez Wykonawców zainteresowanych udziałem w postępowaniu. Na tym etapie postępowania nie jest możliwe poprawienie opisu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, a Wykonawcy nie mogą ponosić negatywnych konsekwencji niewłaściwych działań Zamawiającego.

Zaistniałe przesłanki zobowiązują Zamawiającego do unieważnienia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art.93 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

**2. NIEUSTANOWIENIU DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW**

Dynamiczny system zakupów nie został ustanowiony.

*Dziękujemy za przygotowanie i złożenie ofert.*

Podpisano  
Prorektor ds. ogólnych  
Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II  
dr hab. Paweł Smoleń, prof. KUL