

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 114913-2014 z dnia 2014-05-28 r.** Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy - Lublin  
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej dla dokończenia budowy parkingu podziemnego mieszczącego się pod budynkiem Collegium Jana Pawła II oraz pod budynkiem Centrum Transferu Wiedzy KUL wraz z jego...

---

**Lublin: Wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej dla dokończenia budowy parkingu podziemnego mieszczącego się pod budynkiem Collegium Jana Pawła II oraz pod budynkiem Centrum Transferu Wiedzy KUL wraz z jego dostosowaniem do obowiązujących przepisów i pełnieniem nadzoru autorskiego**

**Numer ogłoszenia: 119249 - 2014; data zamieszczenia: 03.06.2014**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 114913 - 2014r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II, Al. Raławickie 14, 20-950 Lublin, woj. lubelskie, tel. (81) 445 41 59, faks (81) 445 41 63.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Kościelna szkoła wyższa o pełnych prawach publicznych szkół wyższych.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej dla dokończenia budowy parkingu podziemnego mieszczącego się pod budynkiem Collegium Jana Pawła II oraz pod budynkiem Centrum Transferu Wiedzy KUL wraz z jego dostosowaniem do obowiązujących przepisów i pełnieniem nadzoru autorskiego.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zamiennej dokumentacji projektowej dla dokończenia budowy parkingu podziemnego mieszczącego się pod budynkiem Collegium Jana Pawła II oraz pod budynkiem Centrum Transferu Wiedzy KUL wraz z jego dostosowaniem do obowiązujących przepisów i pełnieniem nadzoru autorskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do Instrukcji.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.22.10.00-3, 71.32.00.00-7.

#### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

#### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 29.05.2014.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.**

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- Biuro Projektów Budownictwa Ogólnego BUDOPOL S.A., ul. Biała 4, 00-895 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 176500,00 PLN.**

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- **Cena wybranej oferty:** 196800,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 196800,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 196800,00
- **Waluta:** PLN.

### ZAŁĄCZNIKI

**Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę**

• **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

• **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Zamówienie z wolnej ręki zostało zastosowane na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z Dz. U. 2013 r., poz. 907 z późn. zm.). Na podstawie wyżej wspomnianego artykułu ustawy PZP Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku, gdy mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn związanych z ochroną praw wyłącznych, wynikających z odrębnych przepisów. Prawami wyłącznymi w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. b) są między innymi prawa autorskie. Przedmiot zamówienia jest chroniony prawami wyłącznymi oraz może być wykonany wyłącznie przez określonego Wykonawcę, w tym przypadku Biuro Projektów Budownictwa Ogólnego BUDOPOL S.A., ul. Biała 4, 00-895 Warszawa. W niniejszym postępowaniu Zamawiający udziela zamówienia na utwór (zamienny projekt budowlany), który obok twórczego posiada także charakter techniczny i użytkowy. Zmiany projektowe wynikają z kwestii technicznych i zmian przepisów prawa. W/w chronione prawa autorskie uniemożliwiają wykonanie przedmiotu zamówienia innym podmiotom, niż w/w Wykonawca. Zamawiający nabywając projekt pierwotny nie nabył autorskich praw zależnych oraz autorskich praw majątkowych, a co za tym idzie zachodzi konieczność udzielenia zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki. Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli usługi mogą być świadczone tylko przez jednego Wykonawcę z przyczyn związanych z ochroną praw wyłącznych, wynikających z odrębnych przepisów. W przedmiotowej sprawie istnieje tylko jeden wykonawca (tj. twórca dokumentacji projektowej) zdolny do zrealizowania zamówienia ze względu na konieczność ochrony praw wyłącznych, w szczególności związanych z ochroną praw autorskich i praw pokrewnych (Dz. U. z 2006r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.). W związku z faktem, iż zgodnie z przywołaną ustawą bezsprzecznie utwory architektoniczne są przedmiotem prawa autorskiego, a więc objęte są ochroną praw autorskich, a prawo autorskie przysługuje twórcy, nie ma najmniejszych wątpliwości, że firma projektowa opracowująca dokumentację projektową posiada wyłączne prawo do wprowadzania w niej jakichkolwiek zmian czy poprawek. Ponadto pomimo prób uzyskania zgody na uzyskanie przez Zamawiającego praw zależnych do dokumentacji projektowej Wykonawca nie wyraził zgody na przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz nie obejmowały zgody na wykonanie praw zależnych oraz upoważnienia do wykonywania praw osobistych. Zakres nie przekazanych majątkowych praw autorskich nie zezwala Zamawiającemu na samodzielną (bez zgody autora) modyfikację dokumentacji projektowej, co Wykonawca wyraźnie podkreśla w Oświadczeniu z

dnia 06.03.2014 r., wystosowanym do Zamawiającego. Również zgodnie z art. 49 ust. 2 ustawy o prawach autorskich cyt.: następca prawny, choćby nabył całość autorskich praw majątkowych, nie może, bez zgody twórcy, czynić zmian w utworze, chyba że są one spowodowane oczywistą koniecznością, a twórca nie miałby słusznej podstawy im się sprzeciwić. Zatem z uwagi na konieczność dostosowania budynku do wymogów zmienionych przepisów prawa oraz dokończenia budowy parkingu podziemnego Zamawiający, zobowiązany jest do zawarcia umowy z autorem dotychczasowej dokumentacji projektowej, w drodze udzielenia zamówienia w przedmiocie opracowania zmian w dotychczasowej dokumentacji. Trybem właściwym i zgodnym z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych w ww. przypadku jest tryb zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. b) ustawy Pzp. Powyższe przemawia za tym, że zastosowanie wyżej wymienionego trybu zamówienia jest jak najbardziej trafne i właściwe. Przedstawiona powyżej argumentacja znajduje potwierdzenie w świetle faktycznych i prawnych przesłanek zastosowania powyższego trybu