

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
WYKONANIE RENOWACJI POSADZKI PARKIETOWEJ W MIESZKANIU NR 9
KATOLICKIEGO UNIWERSYTETU LUBELSKIEGO JANA PAWŁA II W LUBLINIE

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót parkieciarskich w pomieszczeniach pełniących funkcje biurowe, dydaktyczne Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót parkieciarskich w mieszkaniu nr 9 KUL.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z odpowiednimi przedmiotowymi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z SST i poleceniami Uprawnionego Przedstawiciela Zamawiającego wymienionego w Umowie o udzielenie zamówienia publicznego.

2. Materiały.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w specyfikacji służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych niezbędnych do osiągnięcia założonych standardów technicznych. Dopuszcza się produkty innych producentów pod warunkiem spełnienia tych samych właściwości i wymogów technicznych.

Materiały:

- papier ścierny, oleje, woski do parkietów, fugenkity
- pędzle, wałki,
- materiały pomocnicze i montażowe w asortymencie i ilości niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia.

2.1. Warunki ogólne stosowania materiałów

Tuż przed rozpoczęciem wykonywania robót parkieciarskich należy określić wymagania stawiane przez producenta materiału lub przez normy i sprawdzić temperaturę pomieszczenia w którym będą wykonywane roboty, a w przypadku kładzenia posadzki z drewna, także wilgotność podłoża.

3. Sprzęt

Wykonawca przystępujący do wykonania robót będących przedmiotem niniejszego zamówienia powinien dysponować elektronarzędziami i drobnym sprzętem budowlanym,

Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- cykliniarka mechaniczna,
- szlifierka oscylacyjna typu „Delta”, cykliny ręczne,
- pędzle odpowiednie do zastosowanego rodzaju lakieru,

4. Transport

Materiały pakowane zgodnie z polskimi normami należy transportować zgodnie z PN-85/0-79252 i przepisami obowiązującymi w transporcie drogowym i kolejowym.

5. Wykonanie robót

5.1. Cyklinowanie podłogi

Przed przystąpieniem do cyklinowania podłogi należy dokonać drobnych napraw istniejącego parkietu. Sposób wykonania należy uzgodnić z uprawnionym pracownikiem Zamawiającego (wymienionym w umowie o zamówienie publiczne).

Zakłada się wykonanie dwukrotnego cyklinowania ze szpachlowaniem szczelin między klepkami:

- pierwszego zgrubnego
- drugiego właściwego ze zmianą ziarnistości materiału ściernego

Miejsca trudnodostępne oraz narożniki, wnęki i listwy przyściennne należy cyklinować ręcznie lub przy pomocy specjalistycznych elektronarzędzi.

W związku z tym, że prace będą wykonywane w czynnym budynku Wykonawca zapewni:

- elastyczną organizację robót, zgodną ze wskazaniem uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego,
- sukcesywne sprzątanie pomieszczeń i korytarzy objętych pracami, tak aby umożliwić korzystanie z nich bez większych zakłóceń,

W trakcie robót posadzkowych należy przemieszczać istniejące meble, tj szafy, biurka, stoliki itp. aby umożliwić dostęp do całej powierzchni parkietów.

Przed przystąpieniem i podczas prowadzenia robót cykliniarskich należy zabezpieczyć wszystkie powierzchnie i elementy wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem.

Po zakończeniu robót należy wszystkie pomieszczenia doprowadzić do stanu pozwalającego na ich użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, w tym m. in. mycie okien, zabrudzonych powierzchni, drzwi, poręczy itp.).

5.2. Lakierowanie

Przeprowadza się je ręcznie za pomocą odpowiedniego typu pędzla, trzykrotnie w odstępach 24 godzinnych. Lakier typu Bona Traffic lub równoważny.

6. Kontrola jakości

6.1. Cyklinowanie i lakirowanie parkietów

- badanie jakości sprzętu (jakość papieru)
- kontrola prawidłowości wykonania robót
- ocena estetyki wykonanych robót,
- stan powierzchni parkietów po zakończeniu robót,

7. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są poszczególne jednostki miar dla przedmiotowych czynności technologicznych, zgodnie z przyjętymi podstawami nakładów kosztorysowych. Jednostką obmiaru jest metr kwadratowy i metr bieżący. Ilość robót określa się na podstawie bezpośredniego obmiaru z natury. Zakres obmiaru na podstawie podpisanej umowy.

8. Odbiór robót

8.1. Ustalenia szczegółowe dotyczące odbioru robót

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

8.2. Odbiór jakościowy materiałów

Dokonywane się po dostarczeniu ich na budowę. Należy sprawdzić zgodność właściwości technicznych z wymaganiami odpowiednich norm lub innych dokumentów (aprobata technicznych), zezwalających na stosowanie ich w budownictwie.

Przy odbiorze zakończonych robót należy dokonać sprawdzenia materiałów na podstawie załączonych zaświadczeń (certyfikaty, świadectwa zgodności), stwierdzających zgodność użytych materiałów z wymaganiami technicznymi.

8.3 Odbiór poszczególnych etapów robót

Odbiór podłoża powinien obejmować sprawdzenie materiałów, sprawdzenie wytrzymałości, równości, czystości i stanu wilgotności podłoża lub podkładu.

W ramach odbioru końcowego należy sprawdzić jakość użytych materiałów, warunki wykonania robót (warunki wilgotnościowe i temperaturowe), prawidłowość wykonania warstw wykończeniowych podłogi, ogólną estetykę.

9. Podstawa płatności

Ilość zgłoszonych do odbioru robót ustala się na podstawie obmiaru z natury z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w umowie o udzielenie zamówienia publicznego.

10. Przepisy związane

- Polskie Normy,
- Wolski Z. Roboty podłogowe i okładzinowe. Warszawa 1998