



Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II

Dział Zamówień Publicznych

20-950 Lublin, Al. Raławickie 14

tel. +48 81 445-41-59, faks +48 81 445-41-63, e-mail: dzp@kul.pl

Lublin, 27.01.2015 r.

Nr sprawy: AZP-240/PN-p30/001/2015-37

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 207 000 EURO pn.: **OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO PN.: „DOSTOSOWANIE BUDYNKU MATEMATYKI, INFORMATYKI I ARCHITEKTURY KRAJOBRAZU PRZY UL. KONSTANTYNÓW 1H W LUBLINIE, DO AKTUALNYCH WYMOGÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ” WRAZ Z PEŁNIENIEM NADZORU AUTORSKIEGO**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II informuje, iż w dn. 23.01.2015 r. – 26.01.2015 r. wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) poniżej podano treść zapytań i odpowiedzi do wiadomości Wykonawców, bez ujawniania źródła zapytania.

ZAPYTANIE 1:

Z uwagi na stan (przesłane skany) dokumentacji archiwalnej oraz zapis w załączniku nr 1 do SIWZ

UWAGA! ZAMAWIAJACY ZAŁĄCZA ARCHIWALNĄ DOKUMENTACJĘ BUDYNKU, JEDNAK Z UWAGI NA FAKT, IŻ DOKUMENTACJA JEST ARCHIWALNA, WSKAZANA JEST JEJ AKTUALIZACJA.

Zgłaszamy pytanie, czy niezbędna do wykonania inwentaryzacja stanu istniejącego i dygitalizacja komputerowa tej inwentaryzacji do formatu DWG, jest w zakresie zadań objętych tym przetargiem czy też jest to zadanie realizowane w ramach innej odrębnej procedury?

Jeżeli jest to objęte inną procedurą to kiedy spodziewane są rezultaty inwentaryzacji?

Ponadto prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy w wyniku zmian instalacji wewnętrznych w budynkach niezbędne będą do przebudowy podłączenia zewnętrzne - zwiększone zostaną zapotrzebowania na en. el. i wodę - to jest to zadanie, będące poza zakresem obecnego przetargu zatem i naszej oferty.

ODPOWIEDŹ 1:

Zakres zamówienia obejmuje aktualizację inwentaryzacji budynku w oparciu o dostarczoną dokumentację archiwalną, w tym sporządzenie rysunków rzutów wszystkich kondygnacji budynku i przekrojów wymaganych do prawidłowego sporządzenia przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych ekspertyzy i do uzyskania wymaganego postanowienia Komendanta Wojewódzkiego Straży Pożarnej w Lublinie o uzgodnieniu rozwiązań zaproponowanych w ekspertyzie. Ponadto jednym z wymagań jest dostarczenie Zamawiającemu projektu w plikach .dwg. Zamawiający rozumie przez ten zapis dostarczenie plików edytowalnych zawierających rzuty i przekroje budynku oraz wszystkich projektowanych elementów. Zamawiający nie przewiduje konieczności zwiększenia zapotrzebowania na wodę i energię elektryczną w budynku w związku z wykonaniem projektu. Zamawiający informuje, że według jego wiedzy część hydrantów wewnętrznych DN 52 powinna być przebudowana na DN 25, co powinno spowodować zmniejszenie zapotrzebowania na wodę. Zważywszy jednak na fakt, że częścią wymaganej od Wykonawców dokumentacji projektowej będzie wykonanie ekspertyzy pożarowej budynku przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz uzyskanie postanowienia od Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej wszelkie rozwiązania zamiennie i wynikające z nich ewentualne przebudowy budynku lub wymagane zwiększenie zakresu dostawy energii elektrycznej lub wody powinny znaleźć się w dokumentacji projektowej. Dlatego wykonanie wszelkich projektów zmian w budynku, zasilaniu budynku w energię elektryczną i wodę będą obciążały Wykonawcę.

ZAPYTANIE 2:

Proszę o uściślenie gdyż w ogłoszeniu w zakresie oferty jest:

"Dostosowanie budynku Matematyki, Informatyki i Architektury Krajobrazu przy ul. Konstantynów 1h w Lublinie, do aktualnych wymogów ochrony przeciwpożarowej". Zgodnie z dokumentacją archiwalną, przesłaną nam, budynek 1H jest tylko skrzydłem C. Przesłano nam również skrzydło A. Czy w związku z



Katolicki Uniwersytet Lubelski Jana Pawła II

Dział Zamówień Publicznych

20-950 Lublin, Al. Racławickie 14

tel. +48 81 445-41-59, faks +48 81 445-41-63, e-mail:dzp@kul.pl

tym w zakresie opracowania projektu należy włączyć również skrzydło A czy tylko skrzydło C = bud. 1H a skrzydło A (z łącznikiem) zostało przesłane tylko informacyjnie.

ODPOWIEDŹ 2:

Zamawiający informuje, że budynek Matematyki, Informatyki i Architektury Krajobrazu przy ul. Konstantynów 1H składa się z dwóch skrzydeł połączonych łącznikiem. Należy uwzględnić wiatrołap przybudowany do skrzydła A od strony wschodniej, i stanowiący główne wejście do tego skrzydła, należy uwzględnić zewnętrzną klatkę schodową przybudowaną do łącznika B od strony północnej, oraz portiernię przybudowaną do skrzydła C od strony wschodniej. Obiekty przybudowane do skrzydła C, do jego ściany szczytowej od strony północnej nie zaliczają się do budynku. Zamawiający załącza fragment mapy w skali 1:500, na którym pokazano cały budynek.

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wiążą Wykonawców z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma. Odmiennie uregulowania zawarte w SIWZ stają się nieobowiązujące. Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian

PODPISANO

Prorektor ds. Administracji i Finansów KUL

dr hab. Paweł Smoleń, prof. KUL